

Vál Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2016(VI.28.) önkormányzati rendelete
Hatályos:2020-09-01 -tól
Vál Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2016(VI.28.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2016. (VI. 28.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról

Vál Község Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vál illetékességi területén a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) felsorolt helyi adók közül határozatlan időre
- a) vagyoni típusú adók közül építményadót,
 - b) kommunális jellegű adók közül idegenforgalmi adót,
 - c) helyi iparüzési adót,
 - d.) telekadót

vezet be.

2. Építményadó

Magyar Közlöny Lap- és Könyvkiadó Kft.

[Az Önkormányzati Rendeletárban elérhető szövegek tekintetében a Közlönykiadó minden jogot fenntart!](#)

2. § (1) A Htv. 11. § (1) bekezdése alapján adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény).

(2) Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, hasznosításától függetlenül.

3. § Mentés az adófizetés alól a belterületi nem lakás céljára szolgáló építmény, kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló építménye.

4. § Építmény esetén, az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

5. § (1) Építmény esetén, az adó mértéke:

a) lakás esetén 100.- Ft/m²/év,

b) nem lakás céljára szolgáló építmény esetén: 400.- Ft/m²/év.

3. telekadó

6. § Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

7. § Mentés az adó alól:

a) építési tilalom alatt álló telek, a tilalom ideje alatt,

b) az a telek, mely nem minősül építési teleknek,

c) magánszemély tulajdonában álló olyan telek, melyen lakás céljára használt épület áll,

d) a külterületi telek,

kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló telke.

8. § Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

9. § Az adó mértéke:

a) a magánszemély tulajdonában álló telek esetében 1000 m² teleknagyságig 10.- Ft/m²/év, az 1000 m²-nél nagyobb telekrészre vonatkozóan pedig 2.- Ft/m²/év,

b) vállalkozó tulajdonában lévő telek esetében 2.- Ft/m²/év.

4. Idegenforgalmi adó

10. § Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

11. § Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 300 Ft.

5 . Helyi iparűzési adó

12. § Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparűzési tevékenység).

13. § (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2%-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000 Ft.

6. Záró rendelkezések

14. § (1) Ez a rendelet 2017. január 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével hatályát veszti Vál Község Önkormányzatának a helyi adókról szóló 16/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelete.

Vál, 2016. június 28.

Bechtold Tamás
polgármester

Dr. Balogh Lóránd
jegyző

Záradék

Ez a rendelet 2016. június 28.-én kihirdetésre került.

Dr. Balogh Lóránd

jegyző