



VÁLINFÓ

I. évfolyam 1. szám – 2010. december 7.

Vál Község Önkormányzatának tájékoztatója

Polgármesteri beszámoló

Kedves Váliak!

2010. október 3-án vasárnap önkormányzati választások voltak településünkön. Ezúton köszönöm meg részvételüket, és képviselőtársaim nevében is a bizalmat. Engedjék meg, hogy bemutassam – az Önök szavazatai alapján választott – új képviselőtestületet: *Ádám Zsuzsanna* alpolgármester, *Kárpáti Hajnalka*, *Artai Balázs*, *Csókás Zsolt*, *Kocsis Bálint* és *Krúdy Péter* képviselők. Két bizottságot hoztunk létre: az Alapellátási és Kulturális Bizottság elnöke *Krúdy Péter*, tagjai *Kárpáti Hajnalka* képviselő és *Kőszegi László* külsős tag. A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke *Kárpáti Hajnalka*, tagjai *Artai Balázs*, *Csókás Zsolt*, *Kocsis Bálint* képviselők, valamint *Zsebeházyné Bozóki Erika* és *Dudás Béla* külsős tagok.

A polgármesteri munkakör átadás-átvételére 2010. október 12-én került sor a Fejér Megyei Közigazgatási Hivatal munkatársa jelenlétében. A jegyzőkönyvből kitűnik, hogy az intézményvezetők (jegyző, ÁMK) személyi anyagai csak későbbi időpontban kerültek átadásra, mivel azokat – jogtalanul – a jegyző tárolta. Végig nehezítette és jelenleg is nehezíti a munkánkat, hogy

dr. Kiss Tamás október 5-én betegségállományba vonult, és *Váradi Endrénét* bízta meg a jegyzői feladatok ellátásával. Többszöri felhívás után *dr. Kiss Tamás* október 21-én bejött a hivatalba, és átadta a nála lévő személyi anyagokat, azóta nem láttuk.

KÖZMEGHALLGATÁS!

Vál Község Önkormányzata Képviselőtestülete közmeghallgatást tart.

Időpont:

**2010. december 10. péntek
17:00 óra**

Helyszín:

Községháza emeleti tanácskozó terme

Napirendek:

1. Az Önkormányzat gazdasági helyzetéről és várható feladatairól szóló beszámoló.
2. Tájékoztató a beruházásokról.
3. Lakossági hozzászólások.

Minden váli lakost tisztelettel hívunk és várunk, hogy ötleteikkel, javaslataikkal segíteni tudják a képviselő testület munkáját.

A polgármesteri munkakör átadás-átvétele során átadásra kerültek:

- folyamatban lévő beruházások dokumentumai
- szerződések
- folyamatban lévő tárgyalások és peres ügyek anyagai
- pénzügyi kimutatások.

Pénzügyi helyzetünk a következőképpen jellemezhető:

- 8 millió Ft bérhitel
- 30 millió Ft folyószámlahitel
- 36 millió Ft önerő hitel (Kossuth utcai útfelújításra)

Ezek közül a 30 millió Ft-ot a korábbi számlák kifizetésére elköltötték. A 36 milliós önerőszámla lehívásához kb. 6,5 millió forint összegű számlát elő kell finanszíroznunk, amit fél év múlva kapunk vissza.

Az a tény is ismert, hogy az Egészségház befejezéséhez közel 22 millió forintba lenne szükség a 60 milliós pályázati forráson túl, ennek előteremtése még komoly fejtörést okoz számunkra.

A víziközmű számlára 7,1 millió forintot kellett átutalunk az OTP banknak december 1-ig, ebből mindössze 1,5 millió állt rendelkezésünkre a számlán a lakossági befizetésekből az adott időpontig.

Szeptemberben érkezett meg az önkormányzat számlájára a Mély úti támfalépítésre elnyert 10,26 milliós támogatás. Ezen felül befolyt az államtól az ingyen tankönyvekre kapott 2 millió Ft, mellyel már el kell volna számolnunk. Sajnos ezek az összegek már nem voltak az önkormányzat számláján október 4-én. A helyzetet súlyosbította, hogy

október elején Alcsútdoboz 2,1 milliót, az APEH pedig 540 ezer forintot inkasszált a számlánkról. A szociális támogatásokra kapott állami normatívát az előző vezetés szintén elköltötte, így az októberi segélyeket – a segélyre várók jogos felháborodása ellenére – csak a hónap második felében tudtuk kifizetni.

Örökségünk még az Önkormányzat 28 milliós és az ÁMK 13 millió forintos tartozása, mely a kifizetetlen közüzemi (víz, gáz, villany, telefon, stb.) és szállítói számlákból, valamint az elmaradt személyi juttatásokból (jubileumi jutalmak, étkezési utalvány, ruhapénz, stb.) tevődik össze.

Ezen számok tükrében jól látható, hogy az Önkormányzat anyagi helyzete kétségbeejtő. Ha valaki veszi a fáradságot és összeadja a bevállalt, ill. kifizetetlen kötelezettségeket, kiderül, hogy az Önkormányzatnak közel 165 millió Ft-os adósságállománya van.

A folyamatban lévő beruházásokról a közmeghallgatás második napirendi pontjában részletes tájékoztatást nyújt Önöket Ádám Zsuzsanna alpolgármester.

Tárgyalásokat kezdtünk az OTP Bank képviselőjével a víziközmű számlatartozás átutamezéséről, de sajnos a Bank nem járult hozzá a prolongáláshoz. Azóta ezen kötelezettségünket – a 7,1 millió forint kifizetését – sikerült teljesítenünk. A folyószámlánk és minden további hitelünk a K&H Banknál van, ezért velük egy őszinte beszélgetés keretében kerestük a lehetőségét a csőd elkerülésének. Jelenleg folyamatban van egy 15 milliós beruházási hitellehetőség elbírálása.

A sajtó képviselői (Fejér Megyei Hírlap, Helyi Téma) élénken érdeklődnek a faluban történt és várható intézkedésekről. Problé-

máinkról őszintén beszéltünk Ádám Zsuzsanna alpolgármester asszonnyal, de jeleztük, hogy a képviselő-testülettel és a segítő szándékú falubeliekkel együtt mindent megteszünk a csőd elkerülése érdekében.

A főúton kialakult elviselhetetlen kamionforgalom miatti lakossági tiltakozás és aláírásgyűjtés kapcsán fogadtuk a Magyar Közútkezelő Kht. képviselőit, hogy együtt találjunk megoldást a helyzet orvoslására. Több lehetséges megoldást javasoltunk (a sebesség 40 km/h-ra való korlátozását, illetve az este 10-től reggel 6-ig történő súlykorlátozást), melynek kivitelezhetőségét megvizsgálják. Sajnos a kamionok kitiltására – alternatív útvonal hiányában – nincs lehetőség.

Az Érd-Kom a szerződésben foglaltakon felül novemberben vállalt még egy lomtalanítást, ami azóta megtörtént.

A Petőfi utca burkolatának tönkremeneteléhez nagymértékben hozzájárultak az OVIT Zrt. által végzett nagyfeszültségű távvezeték építési munkái. A cég 2 millió Ft + ÁFA költségkeretet biztosított a helyreállítási munkákra. A Puhi-Tárnok Kft. ügyvezetőjével helyszíni bejárás során egyeztetünk és árajánlatot kértünk az út javítására. A kivitelező a munkálatokat el is végezte az említett nagyságrendben. Az OVIT Zrt. 2011. év végén folytatja a távvezeték építési munkáit, és – ígérete szerint – azon munkák befejezése után elegendő pénzt tud fordítani a Petőfi utca teljes felújítására. A mostani munkálatok csak balesetmegelőzési céllal készültek.

A főútvonalon a Petőfi utcai munkálatokkal párhuzamosan szintén a Puhi-Tárnok Kft. a csatorna fedlapok melletti területeken javítási munkákat végzett. Ezeket

a munkákat a Kistérségi Vízközmű Társulat fizeti. A Puhi-Tárnok Kft.-től ezen felül még 500 ezer Ft erejéig kátyúzási munkákat rendelhattunk, ezért a veszélyes kátyúkat szintén összeírtuk, ennek eredményeképpen javítási munkák készültek a Kisközben, a Csokonai és a Széchenyi utcában.

Többször tárgyaltunk dr. Petrik Péter ügyvéd úrral, a Dr. Kiss Tamás György jegyző ellen indítandó fegyelmi eljárás ügyében. Az elmúlt időszakban számtalan esetben fordulhattunk és fordultunk az ügyvéd úrhoz jogi segítségért. Mindannyiszor készséggel állt rendelkezésünkre. A vele folytatott egyeztetések végén szerződést kötöttünk arra, hogy a fegyelmi eljárás alatt lássa el az önkormányzat jogi képviseletét. Dr. Kiss Tamás György jegyző a fegyelmi tárgyaláson nem képviseltette magát. A tanúmeghallgatások lezajlottak, a tárgyalás jegyzőkönyvének írásos anyagát eljuttattuk Kiss Tamás részére. Remélhetőleg az eljárás lezárultával végre új SZAKEMBERBET találunk a munkakör betöltésére. Nagy szükségünk lenne egy jó jegyzőre, addig helyettesítéssel próbáljuk megoldani a helyzetet. Ezzel sajnos még nincs vége a történetnek, mert jegyző úr az ügyvédjén keresztül arról tájékoztatott bennünket, hogy munkaügyi bírósághoz fordult fizetése csökkentése ügyében.

Az Egészségház beruházást heti rendszerességű kooperáció segíti, melyeket teljes egészében Ádám Zsuzsanna alpolgármester asszony vezet. Ezzel nem kis terhet vesz le a vállamról. A falu lakóinak pozitív reakciói azt jelzik számunkra, hogy ha az épület műszaki megoldásaival mindig nem is, de az építés felgyorsult tempójával elégedettek az emberek.

Felvettük a kapcsolatot a TTVI-

Eurovia Kft.-vel a lassan négy éve függőben lévő rendezési terv módosításával kapcsolatban. Még mindig hosszú út áll előttünk a befejezésig, de reményeink szerint 2011. év második felében pont kerülhet ennek a mindenki által jogosan várt ügynek a végére.

Látogatást tett nálunk *Halász István*, a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal munkatársa. Az Ürményi-kastély ügye szintén egy sarkalatos pont községünk életében. A kastély beruházói több, a hozzá tartozó területtel kapcsolatos átminősítési kérelemmel fordultak az építési hatóságokhoz. Ezek törvényi és építésügyi háttéréről folytattunk megbeszélést Halász Istvánnal.

Az eltelt két hónap folyamán többször is találkoztunk az ÁMK vezetőivel. A korábban általunk feltett pénzügyi és pedagógiai kérdésekről kértünk tájékoztatást, de továbbra sem látunk pontosan az ÁMK, ezen belül elsősorban a könyvtár és a közművelődésért felelős szakember feladatellátásával és finanszírozásával kapcsolatban. Az egyeztetésekkel egy párbeszédet akartunk elindítani, mely olyan kérdéseket feszeget, miszerint üzemeltetési és szakmai szempontból milyen intézményi keretek között lenne leggazdaságosabb az iskola és az óvoda működtetése. A kapott elszámolásokból és kimutatásokból kiderült, hogy egyeseknek kiemelkedően magas útiköltség térítése és telefonszámlája van, ezért a testület megfogalmazta azon szándékát, hogy a költségek lefaragása érdekében szigorít az eddigi gyakorlaton. Felül kell vizsgálnunk a mobiltelefon előfizetéseket, a vezetői pótlékokat, a költ-

ségtérítéseket és a nem kötelező juttatásokat. Az új törvényi szabályozásnak megfelelően sokan nyugdíjba készülnek a jövő évtől. Szeretném, ha a nyugdíjba menőknek jelképes összegű jutalom fizetésével köszönhetnénk meg a faluért végzett áldozatos munkájukat.

November 10-én a Vértes Többcélú Kistérségi Társulás ülésén vettem részt. A 17 tagból álló tanács fő témái között szerepelt a 2011. évi költségvetési koncepció, a Kistérségi Belső Ellenőrzési terv, a mozgókönyvtári ellátás, a gypmesteri-állatmentési tevé-

laspontunkról, miszerint a telekalakítás iránti kérelmük elbírálását a folyó rendőrségi eljárás miatt felfüggesztjük.

Választási ígéretünkhöz híven elindult a „Civil kerekasztal”. Az első alkalommal bemutatkozásokra, illetve a távlati tervek megvitatására került sor. Ismét szeretném kérni a szervezetek képviselőit, hogy a 2011-es rendezvénytárgyhoz adják le a jövő évi programtervezetüket.

Folytatódott Vál közigazgatási területét érintő építési beruházások egyeztetése. A leendő szélerőmű park beruházójának képviselője, *Losits Krisztián* tájékoztatott arról, hogy jelenleg milyen stádiumban van a fejlesztés. Az előzetes tervek szerint 2014-re épülnének meg a szélerőművek. Ezek iparüzési adója előzetes kalkulációk szerint évi 10-12 milliós bevételt jelent majd az önkormányzatnak.

Elkészült a Szent István tér és a Kossuth utca felújítása, az ünnepélyes átadásra november 26-án került sor. Jelenleg a forgalomba helyezés és a pénzügyi elszámolás van hátra.

A Mély úti támfalépítés kivitelezőivel is kapcsolatba léptünk. A 15,5 milliós beruházással pénzügyileg jövő év augusztusáig kell elszámolnunk, melyhez 4,5 millió forint önrészt kell biztosítanunk. Sajnos, mint korábban kiderült, az ehhez pályázaton nyert támogatást az előző vezetés likviditási problémákra hivatkozva elköltötte, így ezt is saját költségvetésünkből kell kigazdálkodnunk majd.

A Rákóczi utca 5. szám alatti telek értékesítésre került 18 millió forintos vételárért, melyből vevő 12 millió forintos előleget kifizet-

ADVENTI VÁSÁR!

**2010. december 12-én vasárnap
13 órai kezdettel**

a cukrászda előtti parkolóban rendezzük
meg immár hagyománnyá váló
Adventi Vásárunkat.

A kézművesek és helyi szervezetek kirakodóvására mellett a gyermekek idén is alkothatnak a Községi Házban, valamint a Schwinn-Csepel cég jóvoltából kérempár bemutató várja az érdeklődőket, kipróbálási lehetőséggel.

Természetesen a forralt-bor sem maradhat el, de lesz még palacsinta, lángos és pattogatott kukorica.

Mindenkit szeretettel várunk!

kenység, a szabálysértési és birtokvédelmi ügyek ellátása, szerződéskötés „Pannónia Szíve” címmel egy regionális útikönyv nyomdakész elkészítésére.

Komlós Andrással, a Kastély Kft. ügyvezetőjével egyeztetünk a kastélyberuházást érintő további elképzeléseikről. Bejártuk az épületet, illetve a kastély körüli területeket. Megállapítottuk, hogy mindkettő igen elhanyagolt állapotban van. Tájékoztattuk azon ál-

tett. Ebből ki tudtuk fizetni a Szent István tér-Kossuth utca beruházásának utófinanszírozású részét, valamint a Víziközmű Társulat december 1-jén aktuális 7,1 milliós részletét.

Megbeszélést folytattam Kajászó község polgármesterével, aki arról tájékoztatót, hogy a két település között lévő adósságrendezési eljárás során több pénzt már nem fogunk kapni. A kajászói önkormányzat által eladásra felkínált ingatlanok közül kapunk majd egy részt, amennyiben nem sikerül értékesíteniük azokat.

Tárgyaltam Baracska, Martonvásár, Tabajd, Felcsút és Óbarok polgármestereivel. Ezeken a találkozókon a társulásban ellátott feladatainkról (építéshatóság, családsegítő szolgálat, művészeti iskola, csatornaberuházás) beszélgettünk, illetve kerestük a további együttműködés lehetőségeit.

A hivatalban havi rendszerességgel tartunk értekezletet. A dolgozók legnagyobb csodálkozására nem holt hamvába a kezdeményezés úgy, mint a korábbi években. Én továbbra is hasznosnak érzem ezeket az alkalmakat, amiken a

polgármesteri hivatal valamennyi dolgozója részt vesz.

Többször előfordult, hogy a község lakói megkerestek ügyesbajos dolgaikkal. Előfordult ugyan, hogy nem tudtam segíteni azonnal, de azokat az ügyeket sem felejtettem el, melyekről nem született azonnal döntés. Kérem az itt lakókat, bátran keressenek fel a hivatalban személyesen vagy telefonon, mert nem Önök vannak értünk, hanem mi Önökért.

*Bechtold Tamás
polgármester*

VÁL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA NEVÉBEN MINDEN VÁLI EMBERNEK



ÁLDOTT KARÁCSONYI ÜNNEPEKET ÉS BOLDOG, SIKERES ÚJ ÉVET KÍVÁNOK!

BECHTOLD TAMÁS
POLGÁRMESTER

VÁLINFÓ

Vál Község Önkormányzatának hivatalos időszaki tájékoztatója - Felelős kiadó: Bechtold Tamás polgármester
Tipográfia: Ádám és Ádám Mérnök Iroda - Nyomdai munkák: EFO Nyomda