



Váli Közös Önkormányzati Hivatal

Jegyző

H-2473. Vál, Vajda János u. 2.

Tel.: +36-22/353-411 /13. mellék

e-mail: jegyzo@val.hu

Ügyfélfogadás:

Hétfő: 8:00 - 16:00

Szerda: 8:00 - 16:00

Péntek: 8:00 - 12:00

## LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÓ ÉPÍTMÉNYADÓ, TELEKADÓ ELLENŐRZÉSÉRŐL ÉS FELÜLVÍZSGÁLATRÓL

**Tisztelt Lakosság!**

**Tisztelt Ingatlan - tulajdonosok!**

Vál Község Jegyzője, mint I. fokon eljáró önkormányzati adóhatóság felhívom a Lakosság és az Ingatlan-tulajdonosok figyelmét, hogy ellenőrzési kötelezettségemnek eleget téve megkezdem az építményadó és telek adó bevallási kötelezettségek teljesítésének ellenőrzését és felülvizsgálatát.

Az elmúlt évek ingatlanpiaci fellendülésének és az építési lehetőségek jogszabályi egyszerűsítésének köszönhetően számos váli ingatlan értékesítésre, átépítésre vagy bővítésre került, ezért kérem a Tisztelt Lakosságot és az Ingatlan- tulajdonosokat, hogy hasonlítsák össze a saját építményadó, illetve telek adó bevallásukban szerepelt adatokat az ingatlanok tulajdonosi adataival és az építmény valós hasznos alapterületével, valamint amennyiben a bejelentett adatokban változás történt, úgy kérem, hogy az erre a célra rendszeresített nyomtatványon adat bejelentési kötelezettségeiknek szíveskedjenek eleget tenni.

Amennyiben az ingatlan tulajdonosa a bejelentési kötelezettségének ezen tájékoztatót követő 30 napon belül, önbevallás alapján eleget tesz, a 2020. évi adókimutatás már a valós adatok szerint történik meg. Azonban, ha a 30 napos határidőn belül a bevallás nem történik meg és a hiány egy ellenőrzés keretén belül kerül feltárássra, úgy a jogszabályokban megállapított bírság kiszabásától nem tudok eltekinteni.

**Fontos leszögezni, hogy új bevallás benyújtására csak abban az esetben van szükség, ha az ingatlan adataiban változás történt. (Alapterület, tulajdonos)**

Az adatbejelentéshez szükséges nyomtatványok letölthetők az önkormányzat hivatalos honlapjáról [www.val.hu](http://www.val.hu), továbbá elektronikus úton elérhető az E-Önkormányzati Portálon keresztül. Internetes elérés hiányában a nyomtatvány beszerezhető a Polgármesteri Hivatalban személyesen is.

Szíves megértésüket és együttműködésüket előre is köszönöm!

Vál, 2020. 02. 04.

Tisztelettel.:

  
dr. Balogh Lóránd  
jegyző

