

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottságának 2023. november 30-án megtartott rendes üléséről.

**Helye:** Váli Közös Önkormányzati Hivatal, emeleti tanácskozó terme.

**Jelen vannak:** Kárpáti Hajnalka tag, Csókás Zsolt tag, Kocsis Bálint tag, Kissné Kiss Erzsébet tag, Bencze Dezső külsős tag

**Meghívottként van jelen:** Dr. Balogh Lóránd jegyző, Bechtold Tamás polgármester, Ádám Zsuzsanna alpolgármester,

### NAPIREND ELŐTT

Kárpáti Hajnalka: Köszönti a megjelenteket. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy Kőszegi László bizottsági elnök és Dudás Béla külsős tag jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Javasolja, hogy a bizottság válasszon levezető elnököt.

Kocsis Bálint: Javaslom Kárpáti Hajnalkát a bizottsági ülés levezető elnökének.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a javaslatot 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadja és az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság  
187/2023. (XI. 30.) határozata  
a Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság  
2023. november 30-i ülésének levezetésére választott elnökről**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság Kőszegi László elnök távolléte miatt a 2023. november 30-i ülés levezetésére Kárpáti Hajnalka bizottsági tagot választja meg.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Kárpáti Hajnalka: Megállapítja, az ülés határozatképes, mivel a 7 fő bizottsági létszámból 5 fő jelen van. Kárpáti Hajnalka az ülést 18:00 órakor megnyitja.

Dr. Balogh Lóránd: Felkérem jegyzőkönyvvezetésre Nagyné Kecskés Krisztinát.

Kárpáti Hajnalka: A Képviselő-testületi ülés meghívójában szereplő napirendi pontok tárgyalására teszek javaslatot a Bizottságnak, azzal a módosítással, hogy a kiküldött napirendi pontok kiegészülnek hét napirendi ponttal. Aki elfogadja így a napirendet, kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a napirendet igen, 5 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadja és az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**

**188/2023. (XI. 30.) határozata**  
**a Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**2023. november 30-i ülésének napirendjéről**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottsága a Bizottság 2023. május 30-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**Nyílt ülés napirend:**

**Előterjesztő:**

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről  | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 2./ Beszámoló a két ülés közti fontosabb eseményekről   | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 3./ A Váli Közös Önkormányzati Hivatal 2023. év háromnegyed éves gazdálkodásának értékelése és a Váli Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének módosítása | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 4./ Vál Község Önkormányzatának 2023. év harmadik negyedévi gazdálkodásának értékelése és Vál Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetésének módosítása             | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 5./ Szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása   | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 6./ A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló önkormányzati rendeletének módosítása  | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 7./ A helyi adókról szóló önkormányzati rendeletének módosítása   | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 8./ Döntés Fogorvosi egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosításáról  | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 9./ Döntés Vál Község 2024. évre vonatkozó közétkeztetési díjtételeinek emelésére érkezett vállalkozói kérelemről   | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 10./ A Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadása  | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 11./ Beszámoló a Könyvtár szolgáltatásról és közművelődési munkáról   | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 12./ Vál Község Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása  | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 13./ Beszámoló a Váli Közös Önkormányzati Hivatal Vál Községet érintő adóügyi munkájáról, tevékenységéről   | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 14./ Döntés a Váli Sportbarátok Egyesületének kérelméről  | Kőszegi László Bizottsági elnök |



- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| 15./ Vál Község szabályozási tervén szereplő szabályozási vonalak megtartásának megvitatása   | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 16./ Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása   | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 17./ Döntés év végi, időseknek szánt ajándékcsoomag beszerzéséről   | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 18./ Döntés Alpha-Vet Kft.-vel fennálló vállalkozási szerződés módosításáról  | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 19./ Martonvásár Város személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásról, valamint azok térítési díjáról szóló önkormányzati rendeletének módosításának véleményezése | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 20./ Döntés a Bursa Hungarica programban beérkezett pályázatokról   | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 21./ Beszámoló az elmúlt időszak alpolgármesteri tevékenységéről  | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 22./ Vál Körzés -eszköz beszerzés kérelem megvitatása   | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 23./ A Váli Mesevölgy Óvoda alapító okiratának módosítása   | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 24./ Címer használat engedélyezésére vonatkozó kérelem megvitatása  | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 25./ Döntés településrendezési szerződések megkötéséről   | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 26./ Döntés TOP pályázat megvalósításához kapcsolódó környezeti állapotváltozás nyomonkövetésére kötött szerződés módosításáról   | Kőszegi László Bizottsági elnök |
| 27./ Egyebek  |                                 |

Felelős: bizottság elnöke  
 Határidő: azonnal

### 1. Napirendi pont

**Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Kárpáti Hajnalka: A beszámolót mindenki olvashatta. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs kérdés, javaslom, szavazzunk.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a beszámolót 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadja és az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**



**189/2023. (XI. 30.) határozata**  
**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

**2. Napirendi pont**

**Tárgy: Beszámoló a két ülés közti fontosabb eseményekről**

Kárpáti Hajnalka: Köszönjük Polgármester Úr beszámolóját, kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs hozzászólás, szavazzunk.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a beszámolót 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadja és az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**190/2023. (XI. 30.) határozata**  
**a két ülés közti fontosabb eseményekről szóló beszámolórol**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a két ülés közti fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja, és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

**3. Napirendi pont**

**Tárgy: A Váli Közös Önkormányzati Hivatal 2023. év háromnegyed éves gazdálkodásának értékelése és a Váli Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének módosítása**

Kárpáti Hajnalka: A Hivatal költségvetésével kapcsolatban van-e kérdés, kiegészítés? Ha nincs kérdés, javaslom, szavazzunk.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**191/2023. (XI. 30.) határozata**  
**a Váli Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetése módosításának**  
**elfogadásáról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a Váli Közös Önkormányzati Hivatal 2023. év háromnegyed éves gazdálkodásának értékeléséről és a Váli Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének módosításáról szóló javaslatot elfogadja, és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal



#### **4. Napirendi pont**

**Tárgy: Vál Község Önkormányzatának 2023. év harmadik negyedévi gazdálkodásának értékelése és Vál Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetésének módosítása**

Kárpáti Hajnalka: Az Önkormányzat költségvetésének módosításával kapcsolatban kérdés van-e? Polgármester Úr, szeretné kiegészíteni?

Bechtold Tamás: Az Önkormányzat költségvetéséhez csak annyit fűznék hozzá, hogy még nem zárult le a két nagy összegű pályázat, még az egyik esetében folynak a munkálatok.

Kárpáti Hajnalka: Ha nincs kérdés, javaslom, szavazzunk.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság  
192/2023. (XI. 30.) határozata  
az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 28.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság Vál Község Önkormányzatának 2023. év harmadik negyedévi gazdálkodásának értékeléséről és Vál Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetésének módosításáról szóló javaslatot elfogadja, és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

#### **5. Napirendi pont**

**Tárgy: Szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Kárpáti Hajnalka: Korábban volt már arról szó, hogy új rendeletre lesz szükség.

Bechtold Tamás: Kevés tűzifa igény érkezett, így új rendeletet készítettünk elő. Az előző rendelethez képest annyi a változás, hogy 2 m<sup>3</sup>-t tudunk biztosítani egy igénylőnek.

Kárpáti Hajnalka: Jövőre az összeg határt nem lehetne módosítani? A nyugdíj emelés miatt sokan nem férnek már bele ebbe a kategóriába.

Bechtold Tamás: Módosíthatjuk jövőre az összeghatárt.

Kárpáti Hajnalka: Ha nincs több kérdés, javaslom, szavazzunk.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság  
193/2023. (XI. 30.) határozata  
Szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati  
rendelet megalkotásáról**





A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló javaslatot elfogadja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

## 6. Napirendi pont

**Tárgy: A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Kárpáti Hajnalka: Miért van szükség a rendelet módosítására?

Bechtold Tamás: A rendelet módosítására a parkolás miatt van szükség. Beszéltünk már korábban arról, hogy milyen áldatlan állapotok alakultak ki a Kisköz utcában a buszok és a lakók parkolása miatt. Felvettem a kapcsolatot a Volánbusz vezetőségével, hogy közös megoldást találjunk a problémára. Arra jutottunk, hogy a Volánbusz bérleti díjat fizet a területre hét busz után és a három férőhelyes parkolót megkapná. A befolyt összeget fejlesztésre fordítanánk.

Csókás Zsolt: Hogyan alakult az ki, hogy 6-7 busz parkol a területen?

Bechtold Tamás: Három Igazgatótársaság busza parkol a településen.

Csókás Zsolt: Minden reggel 7 busz indul innen?

Bechtold Tamás: Nem minden reggel, többnyire hétvégén van itt az összes busz.

Csókás Zsolt: Nincs véletlenül arra vonatkozó rendelet, hogy a gépjárműveit saját telephelyen kell tárolnia.

Bechtold Tamás: Tölünk bérli a telephelyet.

Csókás Zsolt: Ez nem fogja megoldani a Kisközben fennálló problémát.

Bechtold Tamás: Ki fogjuk táblázni a buszok parkolására kijelölt területet. A megállni tilos tábláról le fog kerülni a takarás, és onnantól kezdve a lakók kénytelenek lesznek a saját udvarukon parkolni. Egyébként a Sufni előtt lehetne kialakítani parkolót, ott körülbelül 14 autó tudna parkolni.

Kissné Kiss Erzsébet: Akinek üzlete van, annak biztosítania kell a vásárlók részére a parkolást.

Csókás Zsolt: Nekem az a félelmem, ha a Sufni előtt parkolót alakítunk ki, akkor a cselédház lakói ott fognak parkolni.

Bechtold Tamás: A lakóknak levelet fogunk küldeni, hogy legyenek kedvesek a saját telkükön parkolni.



Csókás Zsolt: A Kisközben a fehér dobozos autó rendszeresen a saroktól 5 méteren belül parkol. Szerintem a táblát előrébb kellene helyezni. A rendelet csak a buszokra vonatkozik?

Dr. Balogh Lóránd: 3500 kg alatti és 3500 kg feletti gépjárművekre.

Csókás Zsolt: Szerintem a hármaskörút meg kellene hagyni a sofőröknek.

Kárpáti Hajnalka: Amennyiben nincs több kérdés, javaslom, szavazzunk.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**194/2023. (XI. 30.) határozata**  
**a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló**  
**önkormányzati rendeletének módosítása**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló javaslatot elfogadja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

**7. Napirendi pont**

**Tárgy: A helyi adókról szóló önkormányzati rendeletének módosítása**

Kárpáti Hajnalka: Az adó rendelet módosításához kiegészítést szeretne tenni valaki?

Dr. Balogh Lóránd: Azért kell módosítanunk a rendeletet, mert a Törvényességi Osztály felhívta a figyelmünket, hogy benne maradt a rendeletben a reklámhordozók adóztatásáról szóló rész, így ez most kivezetésre került.

Kárpáti Hajnalka: Amennyiben nincs több kérdés, javaslom, szavazzunk.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**195/2023. (XI. 30.) határozata**  
**a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításáról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló javaslatot elfogadja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

**8. Napirendi pont**

**Tárgy: Döntés Fogorvosi egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosításáról**

Kárpáti Hajnalka: A szerződés tervezetét mindenki olvashatta, kérdés esetleg van-e? Ha nincs kérdés, javaslom, szavazzunk.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság  
196/2023. (XI. 30.) határozata**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a Fogorvosi egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosításáról szóló javaslatot elfogadja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

**9. Napirendi pont**

**Tárgy: Döntés Vál Község 2024. évre vonatkozó közétkeztetési díjtételeinek emelésére érkezett vállalkozói kérelemről**

Kárpáti Hajnalka: A HPM Plus Kft. jelezte, hogy emelné az étkezési díjakat, mivel jelentős dráguláson mentek át az alapanyagok. Kérdés van-e ezzel kapcsolatban? Ha nincs, javaslom, szavazzunk.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság  
197/2023. (XI. 30.) határozata  
Vál Község 2024. évre vonatkozó közétkeztetési díjtételeinek  
emelésére érkezett vállalkozói kérelemről**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a Vál Község 2024. évre vonatkozó közétkeztetési díjtételeinek emelésére érkezett vállalkozói kérelmet megvitatta, elfogadja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

**10. Napirendi pont**

**Tárgy: A Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadása**

Kárpáti Hajnalka: A munkatervvel kapcsolatban van-e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom, szavazzunk.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság  
198/2023. (XI. 30.) határozata  
a Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadásáról**





A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadásáról szóló javaslatot elfogadja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

### **11. Napirendi pont**

**Tárgy: Beszámoló a Könyvtár szolgáltatásról és közművelődési munkáról**

Kárpáti Hajnalka: A beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom, szavazzunk.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság  
199/2023. (XI. 30.) határozata  
a Könyvtár szolgáltatásról és közművelődési munkáról szóló beszámolóról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a Könyvtár szolgáltatásról és közművelődési munkáról szóló beszámolót elfogadja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

### **12. Napirendi pont**

**Tárgy: Vál Község Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása**

Kárpáti Hajnalka: Elkészült a 2024. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv, és az intézmények kockázatbecslése. Kiegészítés, kérdés van-e?

Dr. Balogh Lóránd: Csak annyival egészíteném ki, hogy könyvvezetési és adatszolgáltatási feladatok teljesítésének ellenőrzését kezdeményeztük a következő évre.

Kárpáti Hajnalka: Amennyiben nincs több, kérdés, javaslom, szavazzunk.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság  
200/2023. (XI. 30.) határozata  
az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervéről szóló javaslatot elfogadja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

### 13. Napirendi pont

**Tárgy: Beszámoló a Váli Közös Önkormányzati Hivatal Vál községet érintő adóügyi munkájáról, tevékenységéről**

Kárpáti Hajnalka: Az adóügyi beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés?

Ádám Zsuzsanna: Én meglepődve látom, hogy több mint 400 vállalkozás működik a településen.

Bechtold Tamás: Nincs ennyi vállalkozás, ebbe azok is beletartoznak, akik 30 napnál hosszabb ideig dolgoznak a településen.

Kárpáti Hajnalka: Ha nincs több kérdés, javaslom, szavazzunk.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással hozta az alábbi határozatot

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság  
201/2023. (XI. 30.) határozata  
a Váli Közös Önkormányzati Hivatal Vál községet érintő  
adóügyi munkájáról, tevékenységéről szóló beszámolóról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a Váli Közös Önkormányzati Hivatal Vál községet érintő adóügyi munkájáról, tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

### 14. Napirendi pont

**Tárgy: Döntés a Váli Sportbarátok Egyesületének kérelméről**

Kárpáti Hajnalka: A Sportkör 520.000,- forintos támogatási kérelmet nyújtott be, az idei évben keletkezett kiadásaik fedezéséhez lenne rá szükségük. Kérdés, hozzászólás van-e?

Bechtold Tamás: Én azt gondolom, hogy támogassuk az Egyesületet.

Kárpáti Hajnalka: Aki egyetért, azzal, hogy támogassuk a Sportkört, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással hozta az alábbi határozatot

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság  
202/2023. (XI. 30.) határozata  
a Váli Sportbarátok Egyesületének kérelméről**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a Váli Sportbarátok Egyesület támogatási kérelmét megvitatta, azt támogatja és javasolja a Képviselő-testületnek is, hogy támogassa az Egyesületet.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

### **15. Napirendi pont**

**Tárgy: Vál Község szabályozási tervén szereplő szabályozási vonalak megtartásának megvitatása**

Kárpáti Hajnalka: Átadom a szót Zsuzsának, hogy ismertesse a napirendet.

Ádám Zsuzsanna: Arról van szó, hogy az új település tervnek 2023. december 31-ig el kellene készülni, mivel a korábbi szabályozás ekkor hatályát veszti. Most arról kell döntenünk, hogy amíg elkészül az új szabályozás, addig a korábban elrendelt szabályozási vonalakat tartjuk hatályosnak. Erről kell most a Bizottságnak határozatot hoznia.

Kárpáti Hajnalka: Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással hozta az alábbi határozatot

#### **Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 203/2023. (XI. 30.) határozata**

#### **Vál község szabályozási tervén szereplő szabályozási vonalak megtartásáról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a Vál Község szabályozási tervén szereplő szabályozási vonalak megtartásáról szóló javaslatot elfogadja, és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

### **16. Napirendi pont**

**Tárgy: Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása**

Kárpáti Hajnalka: Átadom a szót Polgármester Úrnak.

Bechtold Tamás: A Helyi Választási Bizottság korábbi tagjai közül többen nem vállalták a tagságot, így új tagokat kell választani. Nagy István, Becsei Sándorné, Fébertné Ág Erzsébet lennének az új tagok, a póttagok pedig Samuné Pásztor Mária és Bencsik Barnabás.

Ádám Zsuzsanna: Ők el is fogadták a jelölést?

Bechtold Tamás: Igen, mindenki elvállalta.

Kárpáti Hajnalka: Amennyiben nincs több kérdés, javaslom, szavazzunk.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

#### **Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 204/2023. (XI. 30.) határozata**



## **a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról szóló javaslatot elfogadja és javasolja elfogadásra a Képviselő- testületnek.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

### **17. Napirendi pont**

**Tárgy: Döntés év végi, időseknek szánt ajándécsomag beszerzéséről**

Kárpáti Hajnalka: Az idei idők karácsonyát mikor tervezzük megtartani?

Bechtold Tamás: December 15-én pénteken 15.00 órai kezdettel tartjuk. A keretünk körülbelül 4000-4500 forint/fő.

Kárpáti Hajnalka: Hány fő 70 év feletti lakónk van?

Ádám Zsuzsanna: Idén 250 fő.

Kárpáti Hajnalka: Aki egyetért az ajándécsomag beszerzésével, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

### **Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 205/2023. (XI. 30.) határozata időseknek szánt ajándécsomag beszerzéséről**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság az időseknek szánt év végi ajándécsomag beszerzéséről szóló javaslatot elfogadja és javasolja elfogadásra a Képviselő- testületnek.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

### **18. Napirendi pont**

**Tárgy: Döntés az Alpha-Vet Kft.-vel fennálló vállalkozási szerződés módosításáról**

Kárpáti Hajnalka: Az előterjesztésben mindenki láthatta, hogy a szolgáltató emelné az árait. Ez csak az alapszolgáltatás díja, ugye?

Bechtold Tamás: Igen, ha el kell szállítani az állatot, akkor azt külön kiszámlázzák.

Kárpáti Hajnalka: Aki elfogadja a szolgáltatás díjainak emelését, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

### **Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**

**206/2023. (XI. 30.) határozata**  
**Alpha-Vet Kft.-vel fennálló vállalkozási szerződés módosításáról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság az Alpha-Vet Kft.-vel fennálló vállalkozási szerződés módosításáról szóló javaslatot elfogadja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

**19. Napirendi pont**

**Tárgy: Martonvásár Város személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásról, valamint azok térítési díjáról szóló önkormányzati rendeletének módosításának véleményezése**

Kárpáti Hajnalka: Martonvásár rendeletének módosítását csak véleményeznünk kell, mert minket nem érint. Aki egyetért a módosítással, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**207/2023. (XI. 30.) határozata**

**Martonvásár Város személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásról, valamint azok térítési díjáról szóló önkormányzati rendeletének módosításának véleményezéséről**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a Martonvásár Város személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásról, valamint azok térítési díjáról szóló önkormányzati rendeletének módosításának véleményezéséről szóló javaslatot elfogadja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

**20. Napirendi pont**

**Tárgy: Döntés a Bursa Hungarica programban beérkezett pályázatokról**

Kárpáti Hajnalka: Az előterjesztésben láthattuk, hogy 13 pályázat érkezett, ebből 1 érvénytelen. Mi miatt érvénytelen a pályázat?

Bechtold Tamás: A pályázó nem nyújtotta be a pályázatát papír alapon az Önkormányzathoz, így el kell utasítanunk.

Ádám Zsuzsanna: Tavaly mennyi volt az összeg, amivel hozzájárultunk?

Bechtold Tamás: 5.000.- forintot adtunk és az állam is ugyanennyit. Én javaslom, hogy emeljük az összeget 10.000.- forintra.

Kárpáti Hajnalka: Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással jelezze.



A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**208/2023. (XI. 30.) határozata**  
**a Bursa Hungarica programban beérkezett pályázatokról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatra beérkezett pályázatokat elfogadta és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

**21. Napirendi pont**

**Tárgy: Beszámoló az elmúlt időszak alpolgármesteri tevékenységéről**

Kárpáti Hajnalka: A beszámolóval kapcsolatban hozzászólása, kérdése van-e valakinek? Ha nincs kérdés, javaslom, szavazzunk.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**209/2023. (XI. 30.) határozata**  
**az elmúlt időszak alpolgármesteri tevékenységéről szóló beszámolóról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság az elmúlt időszak alpolgármesteri tevékenységéről szóló beszámolót elfogadta és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

**22. Napirendi pont**

**Tárgy: Vál Körzés -eszköz beszerzés kérelem megvitatása**

Kárpáti Hajnalka: Átadom a szót Polgármester Úrnak.

Bechtold Tamás: Bencsik Barna megkeresett a 2024-ben megrendezésre kerülő Válkörzés kapcsán. A rendezvény nagy látogatottsága miatt több sátorra, napvitorlára és sátor nehezékre lenne szükségük. Szeretnék, ha a falu beruházna ezeknek az eszközöknek a beszerzésére, ők pedig kölcsön tudnák kérni a rendezvény alkalmával. Kétféle verzióról kaptunk ajánlatot. A minimális kérés bekerülési költsége 221.000,- forint, ez tartalmaz 5 db lábsúlyt, 1 db sátrat, és napvitorlát 100.000,- forint értékben. Az optimálisabb csomag bekerülési költsége 436.000,- forint, ez tartalmaz 8 db lábsúlyt, 3 db sátrat, és napvitorlát 150.000,- forint értékben.

Ádám Zsuzsanna: Lehetne, hogy a jövő évi költségvetés terhére menjen a beszerzés?

Kissné Kiss Erzsébet: A beszerzésről gondoskodnak?





Bechtold Tamás: Szerintem megoldják a beszerzést, ha támogatjuk a beszerzést. Én is egyetértek azzal, hogy a jövő évi költségvetés terhére menjen a beszerzés.

Kocsis Bálint: Komoly rendezvényé nőtte ki magát, támogassuk a beszerzést.

### **23. Napirendi pont**

**Tárgy: A Váli Mesevölgy Óvoda alapító okiratának módosítása**

Kárpáti Hajnalka: Az óvoda alapító okiratának módosítására, gondolom, az új törvény miatt van szükség?

Dr. Balogh Lóránd: Igen, bevezetésre kerül a pedagógusok új életpálya modellje, és emiatt új foglalkoztatási jogviszonyba kerülnek.

Kárpáti Hajnalka: Aki elfogadja a módosítást, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**210/2023. (XI. 30.) határozata**  
**a Váli Mesevölgy Óvoda alapító okiratának módosításáról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a Váli Mesevölgy Óvoda alapító okiratának módosításáról szóló javaslatot elfogadta és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

### **24. Napirendi pont**

**Tárgy: Címer használat engedélyezésére vonatkozó kérelem megvitatása**

Kárpáti Hajnalka: Polgármester Úr, kérem, ismertesse miről is van szó.

Bechtold Tamás: A facebook-on kaptam egy képet, 2024. évi naptár, amin a település nevezetességei közül szerepel néhány, középen pedig a címerünk. A címer használatára nem adtunk engedélyt, így felhívtam a kivitelező figyelmét arra, hogy engedélyt kell kérnie.

Kárpáti Hajnalka: Milyen közegben helyezkedik el a címer? Ez egy egyoldalas naptár?

Ádám Zsuzsanna: Hozzám érkezett e-mailben a kérés a címer engedélyezéséről egy látványtervvel. Nekem csak az a problémám, hogy van a naptáron egy QR-kód, ami a fotós oldalára mutat vissza.

Bechtold Tamás: Mit gondoltok, engedélyezzük a címer használatot?

Kárpáti Hajnalka: Amennyiben nincs több kérdés, javaslom, szavazzunk.



A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**211/2023. (XI. 30.) határozata**  
**címer használat engedélyezéséről**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a Vál Község Címerének használatáról szóló javaslatot elfogadta és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

**25. Napirendi pont**

**Tárgy: Döntés településrendezési szerződések megkötéséről**

Kárpáti Hajnalka: Átadom a szót Polgármester Úrnak.

Bechtold Tamás: A településrendezési terv elkészítésével kapcsolatban szeretnénk szerződéseket kötni. Átadom a szót Zsuzsának, hogy ismertesse a részleteket.

Ádám Zsuzsanna: Egyenként ismertetném a terveket. Az első, aki szerződést kötne Fiskus Béla, aki a Vál 753/2, 753/3, 762/3, 762/4 762/5, 762/8 és 762/11 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosa. Az ingatlanokon különleges mezőgazdasági-üzemi területet szeretne létrehozni elsősorban, ahol nagyobb méretű csarnokot szeretne építeni mezőgazdasági gépek tárolására, javítására. Emellett saját célra önálló lakóépületet tervez. A lakó funkció mellett mezőgazdasági gépkereskedelemmel szeretne foglalkozni.

Kissné Kiss Erzsébet: A tervezett csarnok a mérete miatt mennyire lenne látható?

Ádám Zsuzsanna: Látható lenne a Damjanich utcából is és a belső faluból is. Panaszt a már meglévő csarnok miatt eddig nem kaptunk, nem gondolom, hogy ez zavarná a település lakosságát.

Csókás Zsolt: Hogyan állunk anyagilag a település tervvel?

Bechtold Tamás: Pályázaton nyertünk rá 3 millió forintot. Egyébként már a nagy része kifizetésre került.

Dr. Balog Lóránd: Szeretném javasolni, hogy egyszer döntsön a Bizottság arról, hogy egyetért-e a fejlesztési céllal, és külön döntsön a hozzájárulás összegéről.

Kárpáti Hajnalka: Aki egyetért azzal, hogy támogassuk Fiskus Béla fejlesztési céljait, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**



**212/2023. (XI. 30.) határozata**  
**a településen megvalósuló fejlesztések támogatásáról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság támogatja Fisku Béla Vál 753/2, 753/3, 762/3, 762/4 762/5, 762/8 és 762/11 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó fejlesztési céljait és ezt javasolja a Képviselő-testületnek is.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

Kárpáti Hajnalka: Aki a hozzájárulás mértékével egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**213/2023. (XI. 30.) határozata**  
**településrendezési eljárás költségeihez hozzájárulás fizetéséről**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság támogatja Fiskus Béla (székhely: 2473 Vál, Damjanich u. 41.) bruttó 500.000, - Ft (azaz ötszázezer-forint) hozzájárulását az Önkormányzat által lefolytatott településrendezési eljárás költségeihez és javasolja a Képviselő-testületnek a hozzájárulás elfogadását.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

Ádám Zsuzsanna: A következő szerződő a Champex Kft. A megvalósító a külterület 0129/2 és 0129/3 hrsz.-ú saját tulajdonú ingatlanokon mezőgazdasági termeléssel, gyártási, raktározási, gazdasági tevékenységgel, valamint állattenyésztéssel, falusi turizmussal és vendéglátással szeretne foglalkozni. A tulajdonos és a dolgozók számára lakó ingatlant szeretne kialakítani és szeretné összevonatni a két telket, hogy szélesebb körben legyen lehetőség a bővítésre. A 0146/2 és 0146/3 hrsz.-ú területekre pedig növénytermesztésre, állattenyésztésre és az előállított termékek tárolására, árusítására szolgáló csarnok épületet szeretnének. A hozzájárulásuk összege pedig 350.000, - forint.

Kárpáti Hajnalka: Aki egyetért azzal, hogy támogassuk a Champex Kft fejlesztési céljait, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**214/2023. (XI. 30.) határozata**  
**a településen megvalósuló fejlesztések támogatásáról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság támogatja a Champex Kft. Vál 0129/2, 0129/3, 0146/2, 0146/3 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó fejlesztési céljait és ezt javasolja a Képviselő-testületnek is.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Kárpáti Hajnalka: Aki a hozzájárulás mértékével egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**215/2023. (XI. 30.) határozata**  
**településrendezési eljárás költségeihez hozzájárulás fizetéséről**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság támogatja a Champex Kft. (székhely: 1222 Budapest, Dévény u. 42–44.) bruttó 350.000, - Ft (azaz háromszázötvenezer-forint) hozzájárulását az Önkormányzat által lefolytatott településrendezési eljárás költségeihez és javasolja a Képviselő-testületnek a hozzájárulás elfogadását.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Ádám Zsuzsanna: A következő szerződő Garai Zsolt lenne. A megvalósító a külterület 03/20 hrsz.-ú területen egy 8-10 szobás „Mustang fogadó” építését tervezi, ahol egy kisvendéglő is helyet kapna. Itt lovasturista vendégek fogadására is lenne lehetőség, a meglévő istálló épületben a lovak elszállásolása is megoldott lenne. A külterületen a 088/1 és 090/1 hrsz.-ú területeken Pogányvár Panzió és Rendezvényközpont kialakítását tervezi. A területen már meglévő épületek bővítésével és átalakításával egy 50 szobás panzió és egy 200 fő befogadására alkalmas rendezvényhelyszín lenne, vendéglátó helyiséggel együtt.

Bechtold Tamás: Jó helyen épülne meg, az biztos.

Ádám Zsuzsanna: A zártkert 2107 hrsz.-ú területre pedig kilátót tervez, büfével és vizesblokkal. Tanösvény, vadspark és bemutató terem is épülne. A hozzájárulás mértéke pedig bruttó 1.500.000, - forint lenne.

Bechtold Tamás: Az utolsó terület a Kerekdomb hátsó része, nem maga a domb, oda nem is lehetne építeni, mert védett, hanem közvetlenül mögötte.

Kissné Kiss Erzsébet: Mi van, ha nem feltétlenül értünk egyet mindennel? Én nem csinálnék magunknak a falu másik felén konkurenciát.

Bechtold Tamás: Ezt most kell eldöntenünk, amivel nem értünk egyet, arra nem szerződünk.

Csókás Zsolt: Most nem csak azt támogatjuk, hogy az adott területet átminősítjük?

Bechtold Tamás: Ha mi most támogatjuk a fejlesztési célokat és átminősítjük az övezeteket, akkor utána már nem léphetünk vissza.

Ádám Zsuzsanna: A szállás-vendéglátást egy gazdasági övezetben nem lehet megvalósítani. Jól át kell gondolni, mert most tudjuk meghatározni a besorolásokat.



Csókás Zsolt: Én üzletileg a Pogányvárt érintő fejlesztésben látnék lehetőséget. Szállodai körökben azt mondják, hogy 80 szoba alatt egy szálloda nem működőképes. Szüksége van a településnek lovas panzióra?

Ádám Zsuzsanna: Ott a réten szerintem csak csárdát tudna építeni néhány szobás szálláshellyel. Például egy vándortábor, ahol lóháton utaznak, itt meg tudnának szállni.

Kissné Kiss Erzsébet: Oda van tervezve a Vereb-Vál-Gyúró-Etyek út, még mellé panziót építene? Akarja a falu, hogy ennyire megnőjön a forgalom? A Szeretetszobor miatt is a Petőfi utcában jelentősen megnőtt a forgalom.

Ádám Zsuzsanna: A VVGYE rajtunk kívül áll, próbáltunk annyit finomítani rajta, hogy kevésbé legyen számunkra fájó pont. Azt gondolom, hogy ha az út megépül, akkor a csárda ott lenne a legjobb helyen, mert ott még a falu határán kívül van. Valahol lépést kell tartanunk a fejlődéssel. Most mi határozhatjuk meg, hogy hogyan tegyék ezt.

Bechtold Tamás: Van három elképzelés, melyik nem fér bele szerintetek, vagy melyik nem tetszik?

Kárpáti Hajnalka: Ha Pogányvárt elfogadjuk, akkor esetleg, ha a VVGYE nem valósul meg, akkor ott lesz egy elhagyott vendéglő?

Csókás Zsolt: Én azt hallottam, hogy a csárdát elvetették.

Dr. Balogh Lóránd: Nincs arról információnk, hogy változtak volna a tervek.

Csókás Zsolt: Én nem akarok a fejlesztés útjába állni, de tudjuk, hogy mit akar építeni? Mekkora lenne az építmény?

Ádám Zsuzsanna: Az építés szabályozására ott a HÉSZ.

Csókás Zsolt: Akkor van gond, ha ezzel a fejlesztéssel kezd.

Bechtold Tamás: Akkor be kell nyújtania a településképi konzultációt. Még ott van beleszólásunk.

Kissné Kiss Erzsébet: Nekem nem a fejlesztő személye ellen, hanem a hely miatt vannak aggályaim.

Kárpáti Hajnalka: Csak akkor építhet, ha az út elkészül.

Bechtold Tamás: Az út ki van szabályozva.

Ádám Zsuzsanna: Figyelembe kell vennie az utat.

Csókás Zsolt: Mekkora fog nőni a telek értéke, ha átminősítjük?

Bencze Dezső: Jelentősen meg fog nőni az értéke.

Kárpáti Hajnalka: A falu látképét rontaná ott egy fogadó. Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslom szavazzunk először Pogányvár tekintetében.



A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**216/2023. (XI. 30.) határozata**  
**a településen megvalósuló fejlesztések támogatásáról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság támogatja Garai Zsolt (székhely: 2473 Vál, Arany J.u. 67.) Vál 088/1, 090/1 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó fejlesztési céljait, és ezt javasolja a Képviselő-testületnek is.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

Kárpáti Hajnalka: Aki a Kerekdomb mögötti kilátó fejlesztésével egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**217/2023. (XI. 30.) határozata**  
**a településen megvalósuló fejlesztések támogatásáról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság támogatja Garai Zsolt (székhely: 2473 Vál, Arany J.u. 67.) Vál 2107 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó fejlesztési céljait, és ezt javasolja a Képviselő-testületnek is.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

Kárpáti Hajnalka: Aki a Kandeláberes terület fejlesztésével egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 1 igen, 3 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**218/2023. (XI. 30.) határozata**  
**a településen megvalósuló fejlesztések támogatásáról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság nem támogatja Garai Zsolt (székhely: 2473 Vál, Arany J.u. 67.) Vál 03/20 hrsz.-ú ingatlan vonatkozó fejlesztési céljait, és ezt javasolja a Képviselő-testületnek is.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

Bechtold Tamás: Mivel a három fejlesztésből egyet elutasított a Bizottság, így a hozzájárulás mértéke 1.000.000, - forintra módosul.





Kárpáti Hajnalka: Aki az 1.000.000.- forintos hozzájárulás mértékével egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**219/2023. (XI. 30.) határozata**  
**településrendezési eljárás költségeihez hozzájárulás fizetéséről**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság támogatja Garai Zsolt (székhely: 2473 Vál, Arany J.u. 67.) bruttó 1.000.000, - Ft (azaz egymillió-forint) hozzájárulását az Önkormányzat által lefolytatott településrendezési eljárás költségeihez és javasolja a Képviselő-testületnek a hozzájárulás elfogadását.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

Ádám Zsuzsanna: A negyedik szerződő az Irsay Kft. lenne. A fejlesztést megvalósító a külterület 0137/42 hrsz.-ú területen borászat megvalósítását tervezi. A létesítmény 5000 m<sup>2</sup> nagyságú lenne, ebből 1000 m<sup>2</sup> -es rész lenne a föld felett. A létesítmény a szőlőtermesztés, borászat mellett a vendéglátás és szálláshely funkciónak is helyet adna. A területen a tulajdonos számára családi ház is épülne. A 0137/27 hrsz.-ú ingatlanon a borászathoz kapcsolódó géptárolók és feldolgozóépületeket tervez a tulajdonos. A hozzájárulás pedig, amit fizetne bruttó 1.500.000, - forint.

Csókás Zsolt: Ez a létesítmény viszont látszani fog.

Bechtold Tamás: Ez a fejlesztés Válnak javára válna, ezzel én egyet tudok érteni.

Kárpáti Hajnalka: Aki egyetért a fejlesztéssel, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**220/2023. (XI. 30.) határozata**  
**településrendezési szerződés megkötéséről**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság támogatja az Irsay Kft. (székhely: 2091 Etyek, Vincellér utca 44.) Vál 0137/42 és 0137/27 hrsz.-ú ingatlan vonatkozó fejlesztési céljait, és ezt javasolja a Képviselő-testületnek is.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

Kárpáti Hajnalka: Aki az 1.500.000.- forintos hozzájárulás mértékével egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta



**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**221/2023. (XI. 30.) határozata**  
**településrendezési eljárás költségeihez hozzájárulás fizetéséről**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság támogatja az Irsay Kft. (székhely: 2091 Etyek, Vincellér utca 44.) bruttó 1.500.000, - Ft (azaz egymilliöttszázezer-forint) hozzájárulását az Önkormányzat által lefolytatott településrendezési eljárás költségeihez és javasolja a Képviselő-testületnek a hozzájárulás elfogadását.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

**26. Napirendi pont**

**Tárgy: Döntés TOP pályázat megvalósításához kapcsolódó környezeti állapotváltozás nyomonkövetésére kötött szerződés módosításáról**

Kárpáti Hajnalka: Miért van szükség a szerződés módosítására?

Ádám Zsuzsanna: Azért van szükség a szerződés módosítására, mert a kivitelezés műszaki átadása csúszik. A tanulmány pedig csak ez után készíthető el teljes mértékben. A korábbi határidő november 30-a volt, az új dátum december 11.

Kárpáti Hajnalka: Aki elfogadja a módosításról szóló javaslatot, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**222/2023. (XI. 30.) határozata**  
**TOP pályázat megvalósításához kapcsolódó környezeti állapotváltozás nyomon követésére kötött szerződés módosításáról**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a TOP pályázat megvalósításához kapcsolódó környezeti állapotváltozás nyomon követésére kötött szerződés módosításáról szóló javaslatot elfogadja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

Kárpáti Hajnalka: Van-e még valakinek témája a bizottsági üléshez? Ha nincs, javasolom jegyzőkönyv hitelesítőnek Kissné Kiss Erzsébet és Csókás Zsolt képviselőket.

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

**Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**  
**223/2023. (XI. 30.) határozata**  
**a Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság**



## 2023. november 30-i üléséről készült jegyzőkönyvének hitelesítőjéről

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a Bizottság 2023. november 30-i üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Kissné Kiss Erzsébet bizottsági tagot választja meg.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta

### **Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 224/2023. (XI. 30.) határozata a Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság 2023. november 30-i üléséről készült jegyzőkönyvének hitelesítőjéről**

A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a Bizottság 2023. november 30-i üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Csókás Zsolt bizottsági tagot választja meg.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság elnöke megköszöni a részvételt és az ülést 18.55 órakor bezárja.

-k.m.f.-



Kőszegi László  
Bizottsági elnök



Dr. Balogh Lóránd  
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős:



Kárpáti Hajnalka  
Levezető elnök



Kissné Kiss Erzsébet  
hitelesítő



Csókás Zsolt  
hitelesítő