

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 29-én megtartott soros üléséről.

**Helye:** Váli Közös Önkormányzati Hivatal 2473 Vál, Vajda János u. 2.

**Jelen vannak:** Bechtold Tamás polgármester, Ádám Zsuzsanna alpolgármester, Kissné Kiss Erzsébet képviselő, Kocsis Bálint képviselő, Kőszegi László képviselő, Csókás Zsolt képviselő

**Meghívottként van jelen:** Dr. Balogh Lóránd jegyző, Bencze Dezső, Kocsis Irén óvodavezető

### NAPIREND ELŐTT

Bechtold Tamás polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, az ülés határozatképes, mivel a 6+1 fő képviselői létszámból 6 fő jelen van. Kárpáti Hajnalka képviselő jelezte távollétét. Az ülést 18.00 órakor megnyitja.

Dr. Balogh Lóránd: Felkéri jegyzőkönyvvezetésre Nagyné Kecskés Krisztinát.

Bechtold Tamás javaslatot tesz a napirendi pontok tárgyalására. A javaslat szerint a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok kiegészülnek még két napirendi ponttal.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testület  
107/2021. (IX. 29.) határozata  
a Képviselő-testület 2021. szeptember 29-i ülésének napirendjéről**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. szeptember 29.-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el.

Napirend:

- |   |                             |
|---|-----------------------------|
| 1./Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  | Dr. Balogh Lóránd jegyző    |
| 2./Beszámoló a két ülés közti fontosabb eseményekről  | Bechtold Tamás polgármester |
| 3./Váli Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének módosítása   | Bechtold Tamás polgármester |
| 4./Vál Község Önkormányzat 2021.évi költségvetésének módosítása   | Bechtold Tamás polgármester |
| 5./Döntés a Bursa Hungarica programban való részvételtől  | Bechtold Tamás polgármester |
| 6./Döntés az Alpha-Vet Kft-vel gyepmesteri feladatok ellátására kötött vállalkozási szerződés módosításának elfogadásáról | Bechtold Tamás polgármester |
| 7./Döntés külterületi út elnevezéséről  | Bechtold Tamás polgármester |
| 8./Döntés a Váli Mesevölgy Óvoda munkatervének elfogadásáról  | Dr. Balogh Lóránd jegyző    |
| 9./Döntés önkormányzati ingatlan, elővásárlási jogról való lemondásról és telek eladásáról                                | Bechtold Tamás polgármester |
| 10./Egyebek   |                             |

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA**

### **1./ Napirendi pont**

**Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Bechtold Tamás: Van valakinek kérdése ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs szavazzunk.

Kőszegi László: A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a beszámolót elfogadta és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

### **Vál Község Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2021. (IX. 29.) határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

### **2./ Napirendi pont**

**Tárgy: Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Bechtold Tamás: Mindenki megkapta a beszámolót. Van valakinek kérdése az anyaggal kapcsolatban?

Csókás Zsolt: Szeretnék néhány észrevételt tenni, ezzel kapcsolatban. Olvashattuk a beszámolóban, hogy a Puhi- Tárnok Kft megkezdte a járda felújítását. Ennek természetesen örülünk, csak a cég a parkolással tönkreteszi a zöldfelületeket. Ezeket a munkák végeztével helyreállítják?

Ádám Zsuzsanna: Hozzám is érkezett ezzel kapcsolatban több panasz.

Csókás Zsolt: A járda építéssel kapcsolatban szeretném még kérdezni, hogy a Vajda utca 20. szám előtt magasabban van a padka olyan, mintha lépcsőt tennének oda. A másik észrevételem az lenne, hogy a Bem utcában épített két új híd rálóg az útra. Ez eléggé balesetveszélyes.

Bechtold Tamás: A problémákat mi is észleltük, jelezzük az érintetteknek.

Kőszegi László: A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a beszámolót elfogadta és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **Vál Község Önkormányzata Képviselő-testületének 109/2021. (IX. 29.) határozata a két ülés közti fontosabb eseményekről szóló beszámolóról**

Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közti fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

### 3. Napirendi pont

#### Tárgy:/ Váli Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének módosítása

Bechtold Tamás: Van valakinek kérdése a Hivatal költségvetés módosításával kapcsolatban? Amennyibe nincs felteszem a napirendi pontot szavazásra.

Köszegi László: A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a költségvetés módosítást elfogadta és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### Vál Község Önkormányzat Képviselő-testület 110/2021. (IX. 29.) határozata

#### a Váli Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetése módosításának elfogadásáról

Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Váli Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi módosított költségvetését **95.818.009 Ft** bevételi és **95.818.009 Ft** kiadási főösszeggel elfogadja.

Kiemelt előirányzatok (Ft)

Kiadások		Bevételek	
Személyi juttatások	69.012.025	Működési c.bev.áht-n belülről	0
Munkaadókat terh.járulékok	10.536.342	Közhatalmi bevételek	0
Dologi kiadások	15.380.642	Működési bevételek	470.000
Beruházások	889.000	Finanszírozási bevételek	94.348.009
Összesen	95.818.009	Összesen	95.818.009

A Váli Közös Önkormányzati Hivatal működésének állami támogatása: 99.628.763Ft, lakosságárányos, a kiegészítésként kapott támogatások esetében az államilag meghatározott megosztása:

Vál 54.271.731Ft,  
Kajászó 21.468.358Ft,  
Gyúró 23.890.522Ft.

Válon keletkező saját bevétel: 470.000Ft. Vál Község Önkormányzatát terhelő közvetlen és közvetett költség együttesen: 54.271.731Ft, kiegészítés az állami támogatásokhoz: 0Ft. A Hivatalnál felmerülő közvetlen költség: 48.842.951Ft.

Kajászó Község Önkormányzatát terhelő költség: 22.699.051Ft, kiegészítés az állami támogatáshoz: 1.230.693Ft, melynek átutalása 07.31-ig megtörtént.

Gyúró Község Önkormányzatát terhelő költség: 24.276.007Ft, kiegészítés az állami támogatáshoz: 385.485Ft, melynek átutalása 07.31-ig megtörtént.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

### 4. Napirendi pont

#### Tárgy: Vál Község Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása

Bechtold Tamás: Kérdése van valakinek? Amennyiben nincs felteszem a napirendi pontot szavazásra.

Köszegi László: A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a költségvetés módosítást elfogadta és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
14/2021. (IX. 29.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 13.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**5. Napirendi pont**

**Tárgy: Döntés a Bursa Hungarica programban való részvételről**

Bechtold Tamás: Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő a 2021-es évre is meghirdeti a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot, melynek célja, fiatal, tehetséges, ám anyagi háttérük miatt mégis támogatásra szoruló felsőoktatásban résztvevő gyermekeket ösztöndíjban részesítse. A programban való indulási szándékunkról kell nyilatkozatot tenni.

Köszegi László: Az elmúlt években jól működött ez a program, jó lenne, ha továbbra is tudnánk támogatni a felsőoktatásban résztvevő gyerekeket.

Bechtold Tamás: Javaslom szavazzunk a részvételről.

Köszegi László: A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a napirendet tárgyalta elfogadta és javasolja a programban való részvételt a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
111/2021. (IX. 29.) határozata  
a Bursa Hungarica programban való részvételről**

Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2021. évben csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz, felkéri a Polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot írja alá, és juttassa el az Emberi Erőforrás Támogatáskezelőhöz.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**6. Napirendi pont**

**Tárgy: Döntés az Alpha-Vet Kft-vel gyepmesteri feladatok ellátására kötött szerződés módosításáról**

Bechtold Tamás: Évek óta van szerződésünk az Alpha-Vet Kft-vel gyepmesteri feladatok ellátására. 2022. január 1-vel módosítanák a szerződést. Régóta nem változtattak a díjakon, az emelés összege minimális.

Köszegi László: A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a szerződés módosítást elfogadta és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek is.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**112/2021. (IX. 29.) határozata**  
**az Alpha-Vet Kft-vel gyepmesteri feladatok ellátására**  
**kötött szerződés módosításáról**

Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alpha-Vet Kft (székhelye:8000 Székesfehérvár. Homoksor 7.) gyepmesteri feladatok ellátására kötött szerződésének módosítását elfogadja, a határozat mellékletét képező szerződés módosítás tervezetben foglaltak szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására.  
Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**7. Napirendi pont**

**Tárgy: Döntés külterületi út elnevezéséről**

Dr. Balogh Lóránd: A közelmúltban újabb állampolgári igény érkezett, mely szerint az érintett állampolgár a külterületi, zártkerti ingatlanán laccímet kíván létesíteni. Ezen igényt eddig nem tudtuk teljesíteni, mivel a szóban forgó zártkerti, külterületünk nem rendelkezett a laccímképzéshez szükséges alapadatokkal, így a laccímképzés nem volt végrehajtható. A laccím képzéshez nélkülözhetetlen, hogy a külterületeken is el legyenek nevezve a közterületek. Erre készítettünk előterjesztést.

Köszegi László: A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet, elfogadta azt és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek is.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testület**  
**113/2021. (IX. 29.) határozata**  
**a zártkertekben található közterület elnevezéséről**

Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alább felsorolt váli közterületnek az alább megjelölt nevet adja:

Helyrajzi szám	Név
2636/2	Birs dűlő

A képviselő testület egyúttal felkéri a Jegyzőt az utcanevek ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésével, valamint az érdekeltek értesítésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: jegyző  
Határidő: azonnal

**8. Napirendi pont**

**Tárgy: Döntés a Váli Mesevölgy Óvoda munkatervének elfogadásáról**

Bechtold Tamás: Kíván valaki hozzászólni?

Kocsis Irén: A munkatervet minden évben benyújtjuk, a nevelőtestület megismerte, elfogadta, a szülők véleményezhették, a Képviselő-testület egyetértése szükséges.

Bechtold Tamás: Milyen az Óvoda munkaügyi háttere?

Kocsis Irén: Jelenleg 7 óvodapedagógusból, 4 dajkából és 1 pedagógiai asszisztensből áll a dolgozói létszám. Másfél állást hirdetünk jelenleg. Szükség lenne közfoglalkoztatott munkaerőre is, de sajnos nem találni megfelelő embert.

Kőszegi László: A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a munkatervet elfogadta és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**114/2021. (IX. 29.) határozata**  
**a Váli Mesevölgy Óvoda munkatervének elfogadásáról**

Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Váli Mesevölgy Óvoda 2021. évi munkatervét jóváhagyta.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**9. Napirendi pont**

**Tárgy: Döntés önkormányzati ingatlan elidegenítési eljárásában, elővásárlási jogról való lemondásról és telek eladásáról**

Bechtold Tamás: A 2473 Vál, Damjanich utca 2. szám alatti ingatlanról az egyik lakást eladná a tulajdonos. Tekintettel arra, hogy a felépítmény alatti telek az Önkormányzaté, így elővásárlási joga áll fenn az épületrészre vonatkozóan. Megítélésem szerint jelenleg nincs okunk megvenni azt az ingatlant, így javaslom, hogy ne éljünk elővásárlási jogunkkal. Az ingatlannal kapcsolatban évek óta visszatérő probléma, hogy a telek az Önkormányzat tulajdonában van, a felépítmény pedig a lakók tulajdona. A bizottsági ülés előtt jött ezzel kapcsolatban egy megkeresés. A lakók szeretnék megvásárolni az ingatlanukhoz tartozó telket. A telekrészről készült értékbecslés 3.000.000.- Ft-ról. Javaslom, hogy döntsünk az eladás mellett, ezzel megszűnne ez a rendezetlen tulajdonviszony.

Kőszegi László: A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a napirendet megtárgyalta és javasolta a Képviselő-testületnek az elővásárlási jogról való lemondást, illetve az ingatlan elidegenítését.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**115/2021. (IX. 29.) határozata**  
**elővásárlási jogról történő lemondásáról**

Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2473 Vál, 642/D. hrsz-ú, 2473 Vál, Damjanich u. 2. szám alatti ingatlan esetében nem él elővásárlási jogával, az ingatlant nem kívánja megvásárolni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a joglemondó nyilatkozatot aláírja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**116/2021. (IX. 29.) határozata**  
**telek eladásról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíteni kívánja az Önkormányzat tulajdonában álló Vál 642/1 helyrajzi számú, természetben 2473 Vál, Damjanich u. 2. cím alatt található telket, 3.048.000.- Ft (azaz hárommillió-negyvennyolcezer forint) vételárért a határozat mellékletét képező szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Bechtold Tamás javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Kissné Kiss Erzsébetre és Kocsis Bálintra.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testület**  
**117/2021. (IX. 29.) határozata**  
**a Képviselő-testület 2021. szeptember 29-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjéről**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. szeptember 29-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Kissné Kiss Erzsébet képviselőt választja meg.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testület**  
**118/2021. (IX. 29.) határozata**  
**a Képviselő-testület 2021. szeptember 29-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjéről**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. szeptember 29-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Kocsis Bálint képviselőt választja meg.


Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal


Több hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszöni a részvételt, az ülést 19.00-kor bezárja.

  
Bechtold Tamás  
polgármester

-k.m.f.-

  
Dr. Balogh Lóránd  
jegyző

  
Kissné Kiss Erzsébet  
hitelesítő

  
Kocsis Bálint  
hitelesítő