

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. január 24-i üléséről

Jelen vannak: Bechtold Tamás polgármester, Ádám Zsuzsanna alpolgármester, Artai Balázs képviselő, Csókás Zsolt képviselő, Kárpáti Hajnalka képviselő, Kocsis Bálint képviselő Dr. Balogh Lóránd jegyző

Meghívottként vannak jelen: Lovas Csaba Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője, Csókásné Kovács Katalin óvoda SZMK, Kocsis Irén óvodavezető, Gózonyné Szekeres Ildikó KIK Martonvásári Tankörzet vezetője

NAPIREND ELŐTT

A polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképes, mivel a 6+1 képviselői létszámból 6 fő jelen van.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Kárpáti Hajnalka és Csókás Zsolt képviselőkre, valamint a jegyzőkönyvvezetőre, Simon Lászlónéra. A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta, határozathozatal nélkül.

Ezt követően felkéri Gózonyné Szekeres Ildikó KIK Martonvásári Tankörzet vezetőjét, pár szóban mutassa be a tankörzet tevékenységét, a iskola további működését.

Gózonyné Szekeres Ildikó: Elmondja, hogy túl vannak a szerződés-kötésen. A Váli Vajda János Általános Iskolát a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartással és működtetéssel is átvette Vál Község Önkormányzatától. Köszöni, hogy rugalmasan és konstruktívan állt az iskola és az önkormányzat is az átadáshoz. Ennek a folyamatnak nincs vége. Április 30-án végleges jegyzőkönyvi lezárással zárul teljesen le az átadási folyamat, mely az ingó és ingatlan vagyon használatba adásáról szól. Az ingatlan vagyon az önkormányzat tulajdonában marad, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ az ingatlanra ingyenes használatot kér. Az ingóságokat is át kell venni, hogy működni tudjunk. A közoktatásban másfajta helyzet alakult ki, arra számítunk, hogy a települések maguknak érzik az iskolást a továbbiakban is. Azt reméljük, hogy az új helyzetben nagyobb anyagi biztonságot tud az állam a településnek nyújtani, ugyanis nehezen tudta a település teljesíteni az iskola működését. A továbbiakban is úgy kell tekinteni az Önök iskolájára, az Önök gyerekei. Úgy érezzék, hogy segítünk. Élő és mindennapi kapcsolat van közöttünk. Szakmai pályafutásom révén kerültem be a rendszerbe. 31 éve pedagógus vagyok.

Ádám Zsuzsanna: Bizonytalan a jövő. Ha az iskolára vonatkozó pályázaton szeretnénk indulni, ki a pályázó? A pályázatok fenntartása a gyakorlatban hogyan működik? A pályázat önrésze hogy

működik?

Gózonyné Szekeres Ildikó: A folyamatot szokni kell. Pályázattal kapcsolatban van külön szabályzatunk. Folyamatosan születnek a szabályzatok. Megszületett az eljárás rendje. Ha pályázhat az intézmény önmagában, akkor az intézmény vezető saját jogkörben dönt 5 mFt értékben, mely szándékot jelezni kell a fenntartó felé. Amennyiben szakmai tárgyú a pályázat akkor a KIK pályázik az előbbi eljárásrend szerint. A pályázat kidolgozásában közösen kell gondolkodni. Lesz olyan pályázat melyet az önkormányzattal közösen kell végrehajtani, pl. KEOP-os pályázatok. Igazából nagy pénzt, csak pályázaton lehet szerezni. A tankerületben lesz egy olyan munkatárs, aki a pályázatokat figyeli.

Minden egyes pályázat beadása külön tárgyalás alapja lesz. A szakmai pályázat egyértelműen a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ pályázata, az önrészt is ő fizeti. Olyan pályázatban, ahol mindkét fél hasznát élvezi, ott megállapodás tárgyát kell, hogy képezze az önrész kérdése.

Ádám Zsuzsanna: A vezető kinevezése hogyan történik?

Gózonyné Szekeres Ildikó: Az igazgatói kinevezés a Miniszter Úr jogköre. A pályáztatás előkészítése és lebonyolítása a Tankerület feladata lesz.

Bechtold Tamás: Megköszöni a Gózonyné Szekeres Ildikó Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Martonvásári Tankerület igazgatójának a tájékoztatót. Sikeres együttműködést kíván mindkét fél részére.

Ezt követően a napirendi pontok tárgyalására tesz javaslatot azzal, hogy a meghívóban kiküldöttől eltérően a költségvetés tárgyalását vegye előre a képviselő-testület, majd a Tűzoltóság kérelmét. A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalását a módosítással elfogadta, az alábbiak szerint:

Tárgy:	Előterjesztő
1./ Az Önkormányzat 2013. évi költségvetés megvitatása I. forduló	Bechtold Tamás polgármester
2./ Váli Önkormányzati Tűzoltóság kérelme	Bechtold Tamás polgármester
3./ Két lés közötti tevékenységről beszámoló elfogadása	Bechtold Tamás polgármester
4./ Lejárt határidejű határozatok teljesítéséről jelentés elfogadása	Bechtold Tamás polgármester
5./ Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. évi gazdasági programjának elfogadása	Bechtold Tamás polgármester
6./ Köztisztviselőkre vonatkozó 2013. évi teljesítmény követelmények meghatározása	Dr. Balogh Lóránd jegyző
7./ KIK-el kötendő vagyonkezelési szerződés elfogadása	Bechtold Tamás polgármester
8./ Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elfogadása	Bechtold Tamás polgármester
9./ Polgármesteri Hivatal Építéshatósági feladatok 2012. évi	Dr. Balogh Lóránd

tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
10./ Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti
felhívásban foglaltak megvitatása

jegyző
Bechtold Tamás
polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1./ Napirend

Tárgy: Az Önkormányzat 2013. évi költségvetés megvitatása I. forduló

Bechtold Tamás: Elkészült a 2013. évi költségvetés terve, mely az elfogadásig több alkalommal még módosításra kerül, ugyanis mindig jönnek még olyan elemek, amelyeket bele kell venni. Így például a mapi napon is kaptunk tájékoztatást, hogy a könyvtárral kapcsolatos költségekre 2,8 mFt állami támogatást kapunk, de kiadási oldalon is jelennek meg újabb dolgok, pl. biztosítások. Legfontosabb elem a költségvetésben, hogy fejlesztésre is tudunk tervezni. Fontos azonban elmondani, hogy sok olyan fejlesztés van, amire lehet pályázni, pl. óvoda bővítés, sport tevékenység, közbiztonság. Az óvodabővítés belekerült a költségvetésbe. Szeptember 1-től új óvodai csoport indítása fontos lenne.

Kárpáti Hajnalka: A Pénzügyi, Alapellátási és Ügyrendi Bizottság a költségvetés tervezetet megvitatva és 3 igen szavazattal javasolja a képviselő-testületnek tárgyalásra és elfogadásra. A szociális bérlakások kialakítására létezik-e pályázat? - kérdezi.

Bechtold Tamás: Automatikus pályázaton nem.

Ádám Zsuzsanna: A Polgármesteri Hivatal költségvetésével kapcsolatban kérdezi. A Kajászó község szociális ellátás költsége hogyan realizálódik.

Pillmayer Csilla: A kajászói támogatásba beterveztük. Kötelezően a Polgármesteri Hivatal költségvetésében kell megjeleníteni. Kap rá fedezetet Kajászó is.

Bechtold Tamás: A Kajászóval kötött együttműködésnek vannak hátrányai és sajnos anyagi hátrányai is. Együtt kell működni ha nehezen megy is.

Kárpáti Hajnalka: A Polgármesteri Hivatal költségvetése közös. Az előterjesztésben láttam olyat, hogy Kajászó felvállal többlet bért. Erről van írásos megállapodás?

Dr. Balogh Lóránd: A Polgármesteri Hivatal költségvetéséről mindkét önkormányzat megállapodik egy közös testületi ülésen. A decemberben elfogadott társulási megállapodást annak értelmében módosítani szükséges. Egység kódra könyvel a váli hivatal, majd negyedévente elszámolunk.

Több kérdés, vélemény nem hangzott el, a képviselő-testület 6 igen szavazattal hozta az alábbi határozatot:

**Vál Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**1/2013.(I.24.) számú határozata
az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének első olvasatáról**

Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. olvasatát elfogadja.

A 2013. évi költségvetés készítéséhez az alábbi utasításokat adja:

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

2./ Napirend

Tárgy: Váli Önkormányzati Tűzoltóság kérelme

Kocsis Bálint: A tűzoltóságot támogató 2 mFt összeg három éve lett megállapítva. Az áremelkedések miatt kéri a tűzoltóság a támogatásának emelését, havi rendszerességgel. Szeretnénk, ha olyan tevékenységek is belekerülnének a megállapodásba, amelyek eddig elvégzésre kerültek, de a megállapodás nem tartalmazta.

Bechtold Tamás: Természetesen egyetértünk, hogy az elvégzett munkák kerüljenek bele a megállapodásba, de a favágás üzem anyag részét vállalja a Tűzoltóság.

Nagy István: A költségek emelkedtek, többet kell javítani. A tűzoltóságnál a kötelező minimálbér emelést meg kell adni. A támogatásra azért van szükség, hogy biztonságosan tudjuk működtetni a tűzoltóságot. Kérésünk, kibővíteni a tevékenységi kört, amit az előző szerződéskötéskor vállaltunk. A favágás nem volt a tevékenységi körbe. Állami szinten nem emelkedett a tűzoltóság támogatása.

Bechtold Tamás: Az önkormányzatnak vannak közmunkásai, de gépei nincsenek. Ha szállítani, vagy gépi munkára van szükségünk, csak a tűzoltósághoz tudunk fordulni.

Csókás Zsolt: Nem akarom elvitatni a tűzoltóság érdemeit. Ha híre megy a településen, hogy jól megy az önkormányzatnak, minden szervezet ide fog fordulni támogatásért. Évek óta felmerült kérdés, de nem történt rá megoldás, mi a helyzet a síkosság mentesítéssel és hó eltakarítással? A Tűzoltóság nem tudná megoldani?

Nagy István: Körül jártuk a kérdést. A tűzoltó autóra csak toló lapot tudnánk szerelni, sószórót nem. Néztünk már másik autót, esetleg traktor vásárlásában is gondolkodtunk, de nagyon magasak a költségek. Ezt nem tudja a tűzoltóság felvállalni.

Bechtold Tamás: Jó lenne az önkormányzatnak is egy traktor, mivel kötelező feladat a zöldterület fenntartása, és szállításra is tudnánk használni. Fontossági sorrendet kell felállítani, hogy mit vásárolunk, milyen fejlesztéseket végzünk.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a Váli Önkormányzati Tűzoltóság kérelmét, melyről az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2013.(I.24.) számú határozata
a Váli Önkormányzati Tűzoltóság támogatásáról, Megbízási Szerződés módosításáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Váli Önkormányzati Tűzoltósággal kötött Megbízási Szerződést az alábbiak szerint módosítja, ezzel támogatva a tűzoltóságot:

- A Megbízási Szerződés 1. pontja az alábbiakkal egészül ki: "fák kivágásával, gallyazásával, darabolásával, illetve ünnepek, rendezvények lebonyolításában történő segítségnyújtással".
- A Megbízási Szerződés 3. pontja a következő szerint módosul: "január 1-től december 31-ig".
- A Megbízási Szerződés 14.1. pontja az alábbiak szerint módosul: "havi 220.000.-Ft"
- A Megbízási Szerződés 16. pontja az alábbiak szerint módosul: "határozatlan időtartamra"és "szerződő felek évente felülvizsgálják".

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Megbízási Szerződés aláírására, a módosításokkal együtt.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3. Napirend

Tárgy: Két ülés közötti tevékenységről beszámoló elfogadása

Bechtold Tamás: Az önkormányzatnak 2.8 mFt ki nem fizetett számla állománya van, melyben az idei évi is benne van. Januárban 7 mFt állami támogatást kapunk, melyből nem kerül levonásra a bér. Az állam által átvállalt hitelek, az ÖNHKI pályázaton nyert 22.6 mFt, illetve a KIK által átvállalt 5 mFt számlatartozás az iskola részéről nagy segítség volt.

Schmidt Ferenc: A beszámolóban elhangzott a sportpálya melletti öltözők felújítása. Nem tudom, hogy a két hidat összekötő sétány a Váli-víz partján benne van-e a projektben?

Bechtold Tamás: A sportpálya, mellette egy edzőpálya kialakítása, automata öntöző berendezés, ill. az öltözők szigetelése és sátor tetővel való ellátása szerepel a pályázatban.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a két ülés közötti tevékenységről szóló beszámolót, melyről az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2013.(I.24.) számú határozata
a két ülés közötti tevékenységről szóló beszámoló elfogadásáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a két ülés közötti tevékenységről szóló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirend

Tárgy: Lejárt határidejű határozatok teljesítéséről jelentés elfogadása

A képviselő-testület vita nélkül 6 igen szavazattal elfogadta a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről készült jelentést, melyről az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2013.(I.24.) számú határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirend

Tárgy: Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. évi gazdasági programjának elfogadása

Ádám Zsuzsanna: A képviselő-testület megalakulását követően készített ciklusprogramot elfogadta, mely 4 évre szól. Azt vettem alapul. Jó látni, hogy terveinkből a szűkös költségvetés ellenére is már mennyi minden megvalósult. A gazdasági program tárgyalása azért szükséges, mivel sarkalatosan megváltozott a finanszírozása az önkormányzatnak. A közel, ill. távoli jövőben megvalósítandó feladatok fogalmazódnak meg.

Schmidt Ferenc: Az iskola kéményeket felül kell-e vizsgálni, illetve a nagy üvegfelületek szigetelését.

Bechtold Tamás: Nem csak a kéményeket, hanem a tetőt is fel kell újítani, mert több helyen beázik.

A képviselő-testület az Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. évi gazdasági programját 6 igen szavazattal elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2013.(I.24.) számú határozata
az Önkormányzat Gazdasági Programjának elfogadásáról**

1. Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a határozat mellékletében szereplő Önkormányzati Gazdasági Programot.
2. A képviselő-testület felkéri a Polgármestert a Gazdasági Program honlapon történő közzétételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

6. Napirend

Tárgy: Köztisztviselőkre vonatkozó 2013. évi teljesítmény követelmények meghatározása

Dr. Balogh Lóránd: A köztisztviselők teljesítmény követelményének megállapítása a jegyző hatáskörébe tartozik. A jegyző javaslatára a képviselő-testület fogadja el.

Kárpáti Hajnalka: A jegyző felelőssége, hatásköre, hogy a hivatalon belül milyen munkavégzés folyik.

Dr. Balogh Lóránd: Ezek a teljesítmény követelmények nem csak a váli hivatalra vonatkozik, hanem Kajászóra is.

Csókás Zsolt: A képviselő-testületnek a jegyző teljesítmény követelményeivel kell foglalkozni, véleményem szerint a köztisztviselőkével nem.

Dr. Balogh Lóránd: A jogszabály szerint a jegyző hatásköre, hogy milyen eltérítést alkalmaz egyes köztisztviselőknél. Azt a költségvetésbe be kell tervezni. A feltételrendszert a jegyző javaslatára a képviselő-testületnek kell elfogadni.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a 2013. évi teljesítménykövetelmények alapján képező célok meghatározását, melyről az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2013.(I.24.) számú határozata
a Váli Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi
teljesítmény követelmények alapját képező céljairól**

Vál Község Képviselő-testülete a teljesítménykövetelmények alapját képező célokról szóló előterjesztést megtárgyal és úgy határozott, hogy a Váli Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi teljesítménykövetelmények alapját képező céljai az alábbiak:

A településfejlesztési- és vállalkozásfejlesztési koncepcióban és a különböző ágazati koncepciókban foglaltak, továbbá a Képviselő-testület munkatervében megfogalmazottak, valamint a Képviselő-testület és szervei határozatainak végrehajtása, az önkormányzati rendeletek betartása, betartatása.

Közszolgálati dolgozó elé állított kiemelt célok:

- a hivatali ügyintézés korszerűsítésével összefüggő igazgatási feladatok végrehajtása;
- a hivatali folyamatok minőségbiztosítási követelményeknek megfelelő ellátása;
- a településfejlesztési célokat megfogalmazó programok éves feladatainak végrehajtása;
- a Hivatal működése során járuljon hozzá a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban Ket.) 2009. október 1.-től hatályos módosítás szerinti közigazgatási szabályok érvényesüléséhez;

- a Képviselő-testület, a bizottságok, illetve a Polgármester feladatkörébe tartozó feladatok ellátása során - a Jegyző utasítása alapján - hatékonyan működjön közre, s tevékenysége során gondoskodjon a Ket, betartásáról.
- a feladatok gyorsan, hatékonyan ellátásra kerüljenek, a vonatkozó határidőket betartsák.
- a Jegyző utasítása, illetve saját munkaterületén szerzett tapasztalatai alapján működjön közre az önkormányzati feladatellátás lehető legkedvezőbb feladat ellátási formáinak megválasztásában.
- csökkenjen a feladat ellátási területtel kapcsolatos negatív észrevételek száma (lakossági, vállalkozói, illetve hivatalos szervek tekintetében).
- tevékenységével segítse a többi köztisztviselő munkáját, tevékenységét.
- az új Önkormányzati törvényből és a járási rendszer kiépítéséből a települési apparátusra rótt feladatok végrehajtása;
- az egyes pályázatokon való sikeres részvétel, különös hangsúlyt helyezve egy esetleges új óvoda kialakítását célzó pályázatra;
- ÖNHIKI pályázatok sikeres és hatékony lebonyolítása.

Mindez a szolgáltató jellegű közigazgatás továbbfejlesztésével, a gyors, pontos, polgárbarát ügyintézés megvalósításával, a humánus és szakmaiság középpontba állásával kell, hogy megvalósuljon.

Felelős: Dr. Balogh Lóránd jegyző
 Közreműködik: valamennyi munkatárs
 Határidő: értelem szerint

7. Napirend

Tárgy: KIK-el kötendő vagyonkezelési szerződés elfogadása

Bechtold Tamás: A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ ingyenes használatra vette át az iskolát.

Kárpáti Hajnalka: Nem változik évente a megállapodás?

Bechtold Tamás: Bármiféle változás lesz, a tantestület elé kell terjeszteni a KIK-nek.

Dr. Balogh Lóránd: Az iskola üzemeltetésre és fenntartásra átadásra került a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére. A szerződés 1. melléklete fogja tartalmazni az átadott berendezések, felszerelések listáját, a 2. melléklet az állandó foglalkozások, események felsorolását, melyet a jövőben is megtart az iskola. El kell készíteni az iskola leltárát, mely az épület összes helyiségére vonatkozik.

Bechtold Tamás: Jeleztem, hogy többször használjuk közösségi rendezvényekre az iskolát, azt a választ kaptam, hogy továbbra is érezzük magunkénak az épületet.

Schmidt Ferenc: A művészeti oktatást is átvette az intézményfenntartó központ?

Bechtold Tamás: Igen. A művészeti oktatás költségét a KIK fizeti a martonvásári önkormányzatnak.

Dr. Balogh Lóránd: A művészeti oktatás elmaradt díja a Martonvásári Önkormányzat részére kifizetésre került.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagyonkezelési szerződést, melyről az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2013.(I.24.) számú határozata
a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal, a 2473. Vál, Szent István tér 1. szám alatti
ingatlan vagyonkezeléséről szóló szerződés elfogadásáról**

1. Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező 2473. Vál, Szent István tér 2. szám (140 hrsz) alatti ingatlant és annak felszereléseit, illetve berendezéseit a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ vagyonkezelésébe adja a határozat mellékletében szereplő vagyonkezelési szerződés elfogadásával.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vagyonkezelési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. Napirend

Tárgy: Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elfogadása

Dr. Balogh Lóránd: Nincs olyan ingatlan állománya az önkormányzatnak a tulajdonába, ami miatt hosszabb tervet kellett volna készíteni. A Rákóczi u. 5. szám alatti lakás közép távon értékesítésre javasolható. Az ingatlant az államnak fel kell ajánlani megvételre, mert a nemzeti vagyonról szóló törvény szerint elővásárlási joga van.

Bechtold Tamás: Folyamatban van az ingatlan kataszter felülvizsgálta. Kevés földterület van, ami van az is nagyon kicsi ill. résztulajdon.

A képviselő-testület a vagyongazdálkodási tervet 6 igen szavazattal elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2013.(I.24.) számú határozata
Vál Község Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervéről**

1. Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Vál Község Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbiak szerint:

A vagyongazdálkodási terv alapvető célkitűzései:

- a biztonságos feladatellátás feltételeinek megteremtése,
- kiszámítható és átlátható gazdálkodás,

- pénzügy egyensúly biztosítása,
- a vagyon értékének megőrzése, növelése,
- a vagyon piacorientált bérbeadásának biztosítása,
- a vagyonelemek piaci értéken történő értékesítése,
- a gazdaságosan nem hasznosítható ingatlanok értékesítése.

Közép távú vagyongazdálkodási terv:

- a) Az önkormányzati vagyonnal - mint a nemzeti vagyonnal - felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
- b) A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használatra, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.
- c) Az önkormányzat vagyonfejlesztés (létrehozás, bővítés, felújítás) céljait a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg.
- d) Az önkormányzati vagyon hasznosításának alternatívái:

A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátása.

A hasznosítás formái:

1. a feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése
2. használatba adása, bérbeadása
3. önkormányzati vagyontárggyal vállalkozási tevékenység folytatása

1. Vagyon értékesítése

A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítését forgalmi értékbecsléssel megalapozva, nyilvános pályázati kiírás alapján, a vagyonrendelet előírásai szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell lefolytatni.

A vagyon értékesítéséről származó bevétel elsősorban fejlesztési kiadások, fejlesztési hitelek törlesztésének fedezetéül szolgálhat.

2. Bérlet útján történő hasznosítás

A lakás és nem lakás célú helyiségek, valamint telkek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében teheti meg. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ennek elkerülése érdekében folyamatos pályáztatás szükséges.

3. Vállalkozás folytatásával történő vagyonhasznosítás

Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti.

Az önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

- e) Kiemelt figyelmet kell fordítani a vagyon-nyilvántartás aktualizálására, minden önkormányzati vagyonban történő változást haladéktalanul át kell vezetni a pontos és áttekinthető nyilvántartás fenntartása érdekében.
- f) Az értékesítésre kijelölt ingatlanok hasznosítása érdekében folyamatos hirdetés szükséges.
- g) A 1031/4/A/3 hrsz (2473. Vál, Rákóczi u. 5.) szám alatti ingatlan minél magasabb áron történő értékesítése.
- h/ Az 1031/3 hrsz (2473. Vál, Rákóczi u. 5. volt csavarüzem) szám alatti ingatlan minél magasabb áron történő értékesítése.

Hosszú távú vagyongazdálkodási terv:

- a) Alapjául szolgál a középtávú vagyongazdálkodási terv.
- b) Az önkormányzatnál a vagyon megőrzésének elsődlegesség elve érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében.
- c) A 910 hrsz (2473. Vál, Vajda János u. 31.) szám alatti ingatlan minél magasabb áron történő értékesítése.
- d) A 614 hrsz-ú ingatlan fejlesztése érdekében pályázati lehetőségek folyamatos figyelése egy korszerű óvoda kialakítása érdekében.
- e) Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlan vagyon folyamatos fejlesztése alternatív energia felhasználás útján történő értéknövelő beruházások és egyéb fejlesztések megvalósítása útján.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a vagyongazdálkodási terv szükség szerinti folyamatos felülvizsgálatáról.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

9. Napirend

Tárgy: Polgármesteri Hivatal Építéshatósági feladatok 2012. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

Dr. Balogh Lóránd: Az építéshatósági társulás megszűnt. A kollegák megtették, amit meg kellett tenni. Ellátták feladataikat. Törvényességi észrevételek nem voltak a munkájukkal összefüggésben. Az aktuális ügyiratok átadásra kerültek a Járási Hivatalokhoz, de az ügyiratok után gondozásával lesz még feladat.

Kárpáti Hajnalka: A Váliaknak hova kell menni építés ügyben?

Dr. Balogh Lóránd: Martonvásárra a Polgármesteri Hivatalba, nem a Járási Hivatalba.

Ádám Zsuzsanna: Január 1-től az építési ügyintézésben is elektronikus rendszert kell alkalmazni.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta az Építéshatósági feladatok 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolót, melyről az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**9/2013.(I.24.) számú határozata
az Építéshatóság 2012. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Építéshatóság 2012. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

10./ Napirend

Tárgy: Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti felhívásban foglaltak megvitatása

Dr. Balogh Lóránd: A Fejér Megyei Kormányhivatal számos törvényességi felhívással élt. Többek között a képviselő-testületi ülések jegyzőkönyveinek határidőn túli beküldése miatt, valamint határozatok és rendeletek formai és tartalmi elemei miatt.

Csókás Zsolt: A jegyző úr felelőssége a törvényesség betartása, a jövőben oda fog figyelni.

Ádám Zsuzsanna: Javasolja, hogy a törvényességi felhívás alapján amiben dönteni kell azt vegyük sorba.

Kárpáti Hajnalka: A hiányosságok befolyásolják a település működését?

Dr. Balogh Lóránd: Válasza - nem. A jövőben minden egyes kötelezettség vállaláshoz a jegyzőkönyv mellé kell tenni a szerződés tervezetét. Írásos előterjesztés szükséges minden napirendi ponthoz.

Kárpáti Hajnalka: Ez azt jelenti, hogy a képviselő szóban nem tehet előterjesztést?

Dr. Balogh Lóránd: Igen, minden napirendhez előterjesztés szükséges.

A határozati javaslatokon végig menve a jegyző úr egyenként megindokolja, hogy melyik határozatot miért kell módosítani, vagy hatályon kívül helyezni.

Dr. Balogh Lóránd: A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai Programjának módosítását a képviselő-testület nem elfogadja, hanem jóváhagyja, ezért kell módosítani a 73/2012.(V.31) számú határozatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal hozta az alábbi határozatot:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2013.(I.24.) számú határozata
a 73/2012.(V.31.) számú határozat módosításáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 73/2012.(V.31.) számú

határozatát módosítja akként, hogy a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai Programjának módosítását jóváhagyja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Balogh Lóránd: A 74/2012.(V.31.) számú határozatában a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Társulási megállapodás szerepel a Szakmai Programja helyett. Ezért szükséges módosítani a határozatot az előterjesztés szerint.

A képviselő-testület a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai Programjának módosítását 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2013.(I.24.) számú határozata
a 74/2012.(V.31.) számú határozat visszavonásáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 74/2012.(V.31.) számú határozatát visszavonja tekintettel arra, hogy Alcsútdoboz Község Önkormányzata a Vál Község Önkormányzata által a 74/2012. (V. 31.) számú határozattal elfogadott Társulási megállapodás módosításokhoz nem járult hozzá, így a módosítások nem léphettek életbe.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dr. Balogh Lóránd: A 77/2012.(V.31.) számú határozat törvénysértő, ezért kell hatályon kívül helyezni. Az óvoda létszámát az alapító okiratban 90 fővel állapította meg a képviselő-testület, így azt nem lehet túllépni.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal hozta az alábbi határozatot:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2013.(I.24.) számú határozata
a 77/2012.(V.31.) számú határozat visszavonásáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 77/2012.(V.31.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Balogh Lóránd: a 81/2012.(V.31.) számú határozat vissza vonása azért szükséges, mert a gépjárművek parkolására vonatkozó közterület használati díj mértékének megállapítása rendeletalkotási tárgykörbe tartozik.

A képviselő-testület a 81/2012.(V.31.) számú határozat visszavonását 6 igen szavazattal elfogadta,

melyről az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2013.(I.24.) számú határozata
a 81/2012.(V.31.) számú határozat visszavonásáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 81/2012.(V.31.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Balogh Lóránd: Az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 90/2012.(V.31.) számú határozatot módosítani szükséges, mert az igazgatási szünet céljára elrendelt szabadság mértéke legfeljebb az alapszabadság háromötöde lehet.

A Képviselő-testület a 91/2012.(V.31.) számú határozatot 6 igen szavazattal az alábbiak szerint módosítja:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2013.(I.24.) számú határozata
a 90/2012.(V.31.) számú határozat módosításáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 90/2012.(V.31.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

"Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalban vonatkozóan 2012. július 23-tól, 2012. augusztus 26-ig, valamint 2012. december 24-től, 2013. január 6-ig terjedő időszak munkanapjaira igazgatási szünetet rendel el.

A köztisztviselők számára legfeljebb alapszabadságuk háromötöd részét ezen időszak alatt kell kiadni azzal, hogy az esedékessége évében ki nem adott szabadság teljes egésze kiadható.

Felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az ügyeleti rend megszervezéséről, valamint az ügyfelek megfelelő tájékoztatásáról.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Balogh Lóránd: Az 51/2012.(IV.26. számú határozat módosítása szükséges, mivel a Polgárőrség által használt gépjármű üzemanyag támogatása ill. elszámolási rendje konkrétan nem került meghatározásra.

A képviselő-testület az 51/2012.(IV.26.) számú határozatot az alábbiak szerint módosítja 6 igen szavazattal:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2013.(I.24.) számú határozata
az 52/2012.(IV.26.) számú határozat módosításáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 52/2012.(IV.26.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

"Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgárőrség által használt gépjármű üzemanyag költségeihez havonta 20.000.-Ft-tal járul hozzá annak érdekében, hogy a Polgárőrség Vál Község területén gépjárművel heti, legkevesebb 2 alkalommal gépjárműves járőr szolgálatot teljesítve növelje a település közbiztonságát. A támogatás összegének felhasználásáról a Polgárőrség köteles legalább évente egy ízben elszámolni és bemutatni a szükséges számlákat az üzemanyag vásárlásról."

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Dr. Balogh Lóránd: A Széchenyi utcai játszótér, valamint a Vajda János utcai óvoda kertjének felújítása terveinek megrendeléséről szóló 53/2012.(IV.26). számú határozatot módosítani szükséges, mivel a képviselő-testület meg nem állapított tartalmú szerződés aláírására ad felhatalmazást a polgármesternek. Tehát konkrét feltételekkel kell elfogadni a tervezési szerződést a PEVI Bt-vel.

A képviselő-testület az 53/2012.(IV.26.) számú határozat módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

**Képviselő-testületének
16/2013. (I. 24.) számú határozata
az 53/2012. (IV. 26.) számú határozat módosításáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 53/2012. (IV. 26.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Széchenyi utcai játszótér, valamint a Vajda János utcai Napközi otthonos Óvoda kertjének felújítás zöldterület rendezési tervdokumentációjának elkészítését a PEVI Bt.-től (1125 Budapest, Kútvölgyi út 18.) rendeli meg 150.000.- Ft+Áfa tervezési díjért az alábbi feltételekkel:

A szerződés tárgya: a Széchenyi utcai játszótér és a Vajda János utcai Napköziotthonos Óvoda kertjének felújításához, engedélyezési szintű környezetrendezési terv készítése, Uniós pályázatra való beadásra alkalmas műszaki tartalommal. A tervezési feladat nem tartalmazza a geodéziai felmérések elkészítését, a közműadatok kikérését és közműegyveztetés elvégzését, illetve szakági munkarészek (utas, elektromos, vizes, egyéb közműves, valamint statikai stb.) készítését. A tervdokumentáció tartalmaz árazatlan tervezői költségbeclést ill. előzetes beruházási

költségbecslést. (TERC vagy egyéb speciális programmal elkészíthető költségkiírást nem tartalmaz.)

A teljesítési határidő: Szerződéskötés és adatszolgáltatás együttes meglététől számított 4 hét.

Megbízási díj: 150.000.- Ft+ Áfa

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletében szereplő megállapodás aláírására.”

Felelős: Jegyző

Határidő: Azonnal

Dr. Balogh Lóránd: Döntött a képviselő-testület, hogy a 3133/2 hrsz-ú 3853 m² területi ingatlan 1/6 tulajdoni hányadát ingyenes használatba adja Nagy Sándor részére. Az 55/2012.(IV.26.) számú határozatot módosítani szükséges, mivel a nemzeti vagyronról szóló jogszabály értelmében nem adhat az önkormányzat ingyenes földterületet használatra.

A képviselő-testület az 55/2012.(IV.26.) számú határozatot 6 igen szavazattal az alábbiak szerint módosítja:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2013.(I.24.) számú határozata
az 55/2012.(IV.26.) számú határozat módosításáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 55/2012.(IV.26.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

"Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vál 3133/2 hrsz-ú 3853 m² térmértékű számtó művelési ágú ingatlan 1/6 tulajdoni hányadát, mely Vál Község Önkormányzat tulajdonát képezi, Nagy Sándor 2473. Vál, Vajda János u. 32. szám alatti lakos használatába adja, egy év időtartamra 3.-Ft/m² használati díjért."

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Balogh Lóránd: Az Napközi Otthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatában nem volt pontosan meghatározva a helyettesítés rendje. Az óvoda által elkészített új SZMSZ más törvényi követelményeknek is megfelel. Megtörtént minden olyan egyeztetés, melyet a jogszabály előír.

Kocsis Irén: Azért került teljesen átdolgozásra az Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzata, mert így tudunk minden dokumentációt pótolni, mint pedagógiai program, házirend, helyettesítés rendje. Új elemként került bele az SZMSZ-be az elektronikus levél hitelesítés rendje. Az SZMSZ mellékletét kell hogy képezi a munkaköri leírások. Megváltozott a véleményezési és elfogadási eljárás. Véleményezi az SZMK, közalkalmazotti tanács, a fenntartónak egyetértési joga van.

A képviselő-testület a Napközit Otthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását 6 igen szavazattal jóváhagyja, melyről az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2013.(I.24.) számú határozata
a Napközi Otthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Napközi Otthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat mellékletének megfelelően jóváhagyja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Balogh Lóránd: az Napközi Otthonos Óvoda intézményvezetői álláshelyének betöltésére kiírt pályázati kiírás törvénysértő, ezért a 24/2012.(II.29.) számú határozatot vissza kell vonni.

A képviselő-testület a 24/2012.(II.29.) számú határozatot 6 igen szavazattal visszavonta, melyről az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2013.(I.24.) számú határozata
a 24/2012.(II.29.) számú határozat visszavonásáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 24/2012.(II.29.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Balogh Lóránd: A Napközi Otthonos Óvoda intézményvezetői álláshelyének betöltésére kiírt pályázat törvénysértő volt, ezért új eljárást kell lefolytatni e témában.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta az óvoda intézményvezetői álláshelyének betöltésére kiírásra kerülő pályázati kiírást, melyről az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2013.(I.24.) számú határozata
a Napközi Otthonos Óvoda intézményvezetői álláshelyének betöltésére kiírt pályázat
feltételeinek elfogadásáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a határozat mellékletében szereplő kiírásnak megfelelően pályázati kiírást tesz közzé a Napközi Otthonos Óvoda intézményvezetői álláshelyének betöltésére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Balogh Lóránd: A Vajda János Általános Iskola intézményvezetői álláshelyének betöltésére

kiírt pályázati kiírás törvényt sértő, ezért a 25/2012.(II.29.) számú határozatot vissza kell vonni.

A képviselő-testület a 25/2012.(II.29) számú határozatot 6 igen szavazattal visszavonta, melyről az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2013.(I.24.) számú határozata
a 25/2012.(II.29.) számú határozat visszavonásáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 25/2012.(II.29.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Balogh Lóránd: A képviselő-testület döntött a 2012. évi közbeszerzési tervéről. Az elmúlt évben nem tervezett a képviselő-testület közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó közbeszerzési értékhatárokat elérő beszerzéseket, ezért a mellékletként csatolt táblázatot nem szükséges csatolni. Módosíttatni szükséges a 30/2012.(II.29.) számú határozatot.

A képviselő-testület a 30/2012.(II.29.) számú határozat módosítását 6 igen szavazattal elfogadta az alábbiak szerint:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2013.(I.24.) számú határozata
a 30/2012.(II.29.) számú határozat módosításáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 30/2012.(II.29.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

"1.) Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. évben nem tervez a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó, közbeszerzési értékhatárokat elérő közbeszerzések.

2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az éves összesített közbeszerzési terv nyilvánosságának biztosításáról, valamint erre irányuló igény esetén a Közbeszerzések Tanácsa, vagy az illetékes ellenőrző szervek részére történő megküldéséről gondoskodni szíveskedjen."

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Balogh Lóránd: A közétkeztetést biztosító vállalkozóval kötött szolgáltatással és üzemeltetéssel vegyes használati szerződés módosításakor, a 36/2012.(II.29.) számú határozatban a képviselő-testületnek a szerződés minden lényeges elemében kellett volna döntés, határozatot hozni. Ezért szükséges módosítani a határozatot.

A képviselő-testület a 36/2012.(II.29.) számú határozatot 6 igen szavazattal az alábbiak szerint módosítja:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2013.(I.24.) számú határozta
a 36/2012.(II.29.) számú határozat módosításáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 36/2012.(II.29.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

"Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a közétkeztetést biztosító vállalkozóval kötött szolgáltatással és üzemeltetéssel vegyes használati szerződés módosításához az alábbiak szerint:

A szerződés 13. pontja helyébe ezen rendelkezés lép:

"13./ Szerződő felek az ingatlan hasznosítása során felmerülő kérdések vonatkozásában a következőkben állapodna meg:

- a gáz szolgáltatási díj bruttó összegének 50 %-a Használatba vevőt terheli.
- az áram szolgáltatás alapidójának bruttó 12.240.-Ft-os része, illetve a valós fogyasztás teljes bruttó díja a Használatba vevőt terheli.
- a víz és csatorna szolgáltatási díj bruttó összegének 100 %-a Használatba vevőt terhelik.
- az ingatlan falazatának bővítésével járó átalakítások, felújítások, hibaelhárítások Használatba adót terhelik.
- az ingatlan falazatának bontásával nem járó egyéb átalakítások, felújítások, hibaelhárítások Használatba vevőt terhelik.
- az ingatlan berendezéseiben szükséges javítások, hibaelhárítások Használatba vevőt terhelik, amennyiben ezen javítások értéke meghaladja a bruttó 150.000.-Ft-ot úgy felek egyedi egyeztetés formájában állapodnak meg a költségek viselésének módjában.
- a riasztó újraprogramozásából költségek Használatba vevőt terhelik.
- a lift karbantartásából fakadó költségek Használatba adót terhelik."

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására."

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Balogh Lóránd: A Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati társulás által szervezett mozgókönyvtári szolgáltatáshoz való csatlakozásról döntött a képviselő-testület a 37/2012.(II.29.) számú határozatával. A jegyzőkönyv e napirendi pontja nem tartalmazott írásos előterjesztést. Ezért szükséges módosítani a határozatot.

A képviselő-testület a 37/2012.(II.29.) számú határozatot módosítását 6 igen szavazattal elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2013.(I.24.) számú határozta**

a 37/2012.(II.29.) számú határozat módosításáról

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy csatlakozni kíván a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás által szervezett mozgókönyvtári szolgáltatáshoz. A csatlakozási szerződés szövege jelen határozat melléklete.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Balogh Lóránd: A közétkeztetés megszervezéséről és a szolgáltató kiválasztásáról döntött a képviselő-testület a 96/2012.(VI.28.) számú határozatával. A szerződés tartalmi elemei nem kivehetők e döntéssel, így módosítani szükséges a határozatot, hogy mellékletként csatoljuk a megállapodást.

A képviselő-testület a 96/2012.(VI.28.) számú határozatának módosítását 6 igen szavazattal elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2013.(I.24.) számú határozata a 96/012.(VI.28.) számú határozat módosításáról

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Vál Községben a 2012-2013-as évben a közétkeztetés megszervezését a BioGasztró Kft. (2040. Budaörs, Kígyó u. 12.) szolgáltatóval kötendő szerződés formájában kívánja ellátni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat melléletében szereplő megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Balogh Lóránd: A képviselő-testület döntött a Napközi Otthonos Óvoda intézményvezető helyettesének megbízásáról a 101/2012.(VI.28.) számú határozatával. A határozat módosítása szükséges, mivel a képviselő-testület nem vette figyelembe az intézmény SZMSZ-ben leírt helyettesítési rendet.

A képviselő-testület a 101/2012.(VI.28.) számú határozat módosítását 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2012.(I.24.) számú határozata a 101/2012.(VI.28.) számú határozat módosításáról

Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vál Község napközi-otthonos

óvodai (2473. Vál, Vajda János u. 45.) intézmény vezetőjének helyettesítésére egy éves, határozott idejű megbízással, 2012. augusztus 1-től - 2013. július 31-ig szólóan az intézmény SzMSZ-ében leírt helyettesítési rendnek megfelelően Kocsis Irént (2473. Vál, Damjanich u. 92.) bízta meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Balogh Lóránd: A képviselő-testület döntött az önkormányzat tulajdonában lévő Vál, Rákóczi u. 5. lakóingatlanra vételi szándéknyilatkozat elfogadásáról, illetve értékesítésről a 103/2012.(VI.28.) és 111/2012.(VIII.2.) számú határozataiban. A határozatokat vissza kell vonni a képviselő-testületnek, mert a nemzeti vagyronról szóló törvény értelmében fel kellett volna ajánlati az ingatlant az államnak, mivel az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

A képviselő-testület a 103/2012.(VI.28. és 111/2012.(VIII.2.) számú határozatait visszavonja 6 igen szavazattal:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2013.(I.24.) számú határozata
a 103/2012.(VI.28.) és a 111/2012.(VIII.2.) számú határozatok visszavonásáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 103/2012.(VI.28. valamint a 111/2012.(VIII.2.) számú határozatait visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Balogh Lóránd: A képviselő-testület a 10/2011.(X.13.) számú rendeletével módosított a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályairól szóló rendeletet. A rendelet mellékletét képezte a bizottsági tagok névsora. A rendelet szerves részét kell, hogy képezze a bizottsági tagok névsora, ezért függelékben kell azt meghatározni, melyet határozattal kell elfogadni. Ezért szükséges meghozni a képviselő-testületnek döntését az SZMSZ függelékének módosításáról.

A képviselő-testület az SZMSZ 10/2011.(X.13.) számú rendelet 1. függelék módosítását 6 igen szavazattal elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2013.(I.24.) számú határozata
a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011.(X.13.)
önkormányzati rendelet 1. függelékének módosításáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011.(X.13.) önkormányzati rendelet 1. függelékét az alábbiak szerint módosítja:

"1 függelék a 10/2011.(X.13.) önkormányzati rendelethez

**KÉPVISELŐKNEK ÉS AZ ÁLLANDÓ BIOTTSÁG TAGJAINAK NÉVSORA
KÉPVISELŐK**

Bechtold Tamás polgármester
Ádám Zsuzsanna alpolgármester
Artai Balázs
Csókás Zsolt
Kárpáti Hajnalka
Kocsis Bálint
Krúdy Péter

PÉNZÜGYI, ALAPELLÁTÁSI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁG

Kárpáti Hajnalka elnök
Artai Balázs
Kocsis Bálint
Kószegi László Külső tag "

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Balogh Lóránd: A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 8/2010.(XII.14.) számú rendelet módosításáról szóló 14/2012.(V.31.) számú rendelet törvénysértő, módosítani szükséges, mivel a rendeletben szereplő mozgóárusítás nem létező kereskedelmi forma, illetve a közterület használati díj mértéke ésszerű indok nélkül tesz megkülönböztetést a közterület azonos feltételek mellett használó kereskedelmi, vendéglátó-ipai és egyéb közterület használók között. A díjtételek között jelentős az eltérés.

A Képviselő-testület a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló rendelet módosítását 6 igen szavazattal elfogadta, melyről az alábbi rendeletet alkotta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2013.(I.24.) önkormányzati rendelete
a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló
8/2010.(XII.14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Balogh Lóránd: A képviselő-testület döntött a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásról, mely rendelet formai és tartalmi elemei is törvénysértőek. Ezért szükséges módosítani a 4/2010.(VII.01.) számú önkormányzati rendeletet az előterjesztés szerint.

A képviselő-testület a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásról szóló rendelet módosítást

6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2013.(I.24.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásról szóló 4/2012.(VII.01.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Balogh Lóránd: A képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzat 10/2011.(X.13.) önkormányzati rendelete kiegészül több §-al, valamint a rendeletalkotás előtti kötelező véleményezést és társadalmi vitát szabályozza.

A képviselő-testület az SZMSZ módosítását 6 igen szavazattal elfogadta, melyről az alábbi rendeletet alkotta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2013.(I.24.) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról
szóló 10/2011.(XI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Balogh Lóránd: Az Önkormányzat 2011. zárszámadásáról s pénzmaradvány elszámolásáról szóló 9/2012.(V.26.) önkormányzati rendeletet módosítani szükséges, mivel egyes mellékletek számszakilag nem illeszkednek, így sérti a jogbiztonság alapelvét. A rendelet nem tartalmazza az önkormányzat adósság állomány lejártát, valamint az adósságot keletkeztető ügyeletek, bel- és külföldi irányú kötelezettségek szerinti bontásban.

A képviselő-testület az Önkormányzat 2011. évi zárszámadásáról és pénzmaradvány elszámolásáról szóló rendelet módosítást 6 igen szavazattal elfogadta, melyről az alábbi rendeletet alkotta.

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2013.(I.24.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2011. évi zárszámadásáról és a pénzmaradvány elszámolásáról szóló
9/2012.(IV.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege és mellékletei a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Balogh Lóránd: A képviselő-testület a 11/2012.(IV.26.) önkormányzati rendelettel módosította a helyi iparüzési adóról szóló 8/2007.(XI.29.) önkormányzati rendeletet, mely rendelet alaki és tartalmi elemek miatt is törvénysértő.

A képviselő-testület a helyi iparüzési adóról szóló rendelet módosítást 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2013.(I.24.) önkormányzati rendelete
a helyi iparűzési adóról szóló
8/2007.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

Bechtold Tamás: A törvényességi felhívásban foglaltakat a képviselő-testület pontról-pontra megvizsgálta, a tett intézkedések a jegyzőkönyv alapján megtörténtek, illetve a későbbiekben a határidők pontos betartására, a mellékletek pontos csatolására nagyobb hangsúlyt helyez a hivatal és a jegyző úr.

A képviselő-testület a törvényességi felhívásban foglaltakat megvitatta, a döntéseket meghozta a kifogásolt határozatok és rendeletek alapján. Felhívja a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak és a Jegyzői Úr figyelmét, hogy a jövőben a határidőket tartsák be, és a jogszabály szerint járjanak el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2013.(I.24.) számú határozata
a Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásainak megtárgyalásáról**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal VII-B-002/649-1/2012, VII-B-002/691-1/2012, VII-B-002/650-1/2012, VII-B-002/661-1/2012, VII-B-002/657-1/2012 számú törvényességi felhívásaiban foglaltakat megvitatta, a szükséges döntéseket meghozta. A kifogásolt határozatokat, rendeleteket szükség szerint visszavonta, ill. módosította, az indokolt tájékoztatásokat nyilatkozási formában megtette.

Felhívja a Jegyző Úr figyelmét, hogy a jövőben a törvénysértés elkerülése érdekében a jogszabály szerint járjon el, a határidőket tartsa be.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11. Napirend

Tárgy: Egyebek

Bechtold Tamás: A képviselő-testület korábban már döntött, pályázatot nyújtunk be épületenergetikai fejlesztésre az óvoda, iskola és Polgármesteri Hivatal épületére. A pályázat fűtés korszerűsítést, ablakcserét, szigetelést takar. Egy pályázat kerül benyújtásra, melynek beruházási költsége 85.907.550.-Ft. A támogatás 85 %-os, így az önkormányzatnak 12.886.133.-Ft önerőt kell biztosítani, ezáltal 73.21.419.-Ft a támogatási összeg.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal hozta az alábbi határozatot:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete

30/2013.(I.24.) számú határozata

KEOP-2012-5-5-0/B „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva ” címen /Vajda János Általános Iskola, Napközi Otthonos Óvoda, Polgármesteri Hivatal/ épületenergetikai fejlesztésre.

Vál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mai napon elhatározta, hogy a 2473. Vál, Szent István tér 1. szám alatti fekvő (HRSZ: 140), az Önkormányzat tulajdonában lévő Vajda János Általános Iskola, 2473. Vál, Vajda János u. 45. szám alatti fekvő (HRSZ: 901), saját kezelésében lévő Napközi Otthonos Óvoda és a 2473. Vál, Vajda János u. 2. szám alatt fekvő (HRSZ: 609), saját kezelésében lévő Polgármesteri Hivatal épületenergetikai fejlesztésére pályázatot nyújt be. Ennek érdekében a KEOP-2012-5.5.0/B jelű forráshoz pályázatot nyújt be, „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinált” címen. Az eszközbeszerzéshez feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása szükség, mely eljárás lefolytatásával hivatalos közbeszerzési tanácsadót bíz meg.

A tervezett beruházás várható teljes beruházási költsége 85.907.550.- Ft+ÁFA, a tervezett beruházás, támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége /elszámolható/, 12.886.133.- Ft+ÁFA, melyet az Önkormányzat saját forrásból biztosít. A pályázati forrásból igényelt támogatás 73.021.419.-Ft+ÁFA.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázati forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén, az önkormányzati saját forrás összegét költségvetésében elkülöníti.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több hozzászólás, vélemény nem hangzott el, a polgármester megköszöni a részvételt az ülést bezárja és zárt ülést rendel el.

-k.m.f.

Bechtold Tamás

polgármester

Dr. Balogh Lóránd

jegyző

Kárpáti Hajnalka

hitelesítő

Csókás Zsolt

hitelesítő

