

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. október 22-én megtartott KÖZMEGHALLGATÁSÁN

Helye: Községi ház emeleti tanácskozó terme

Jelen vannak: Bechtold Tamás polgármester, Ádám Zsuzsanna alpolgármester, Kárpáti Hajnalka képviselő, Kocsis Bálint képviselő, Kőszegi László képviselő,

Meghívottként van jelen:

Dr. Balogh Lóránd jegyző, Dr. Koltai Gábor Martonvásári Járási Hivatal vezetője, Kocsis Irén óvodavezető

Lakosság részéről: Jelenléti ív szerint

NAPIREND ELŐTT

A polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképes, mivel a 6+1 fő képviselői létszámból 5 fő jelen van. Az ülést 18.00 órakor megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Kocsis Bálint és Kárpáti Hajnalka képviselőkre, valamint Simon Lászlóné jegyzőkönyvvezetőre.

A képviselő-testület a javaslatot 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
190/2015. (X. 22.) számú határozata
a 2015. október 22-i jegyzőkönyv hitelesítőkről**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. október 22-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek Kocsis Bálint és Kárpáti Hajnalka képviselőket választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Bechtold Tamás javaslatot tesz a napirendi pontok tárgyalására a kiküldött meghívónak megfelelően.

A napirendről a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással.

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
191/2015. (X. 22.) számú határozata
a 2015. október 22-i ülés napirendjéről**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. október 22-i ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirend:

- 1./ Beszámoló a 2015-ös év eredményeiről és az Önkormányzat terveiről
- 2./ Lakossági hozzászólások, kérdések, panaszok felvetése és megvitatása
- 3./ Az iskola épület és óvoda épület tetőzetének felújítására beérkezett árajánlatok megvitatása, elfogadása

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1./ Beszámoló a 2015-ös év eredményeiről és az Önkormányzat terveiről

Bechtold Tamás polgármester felolvassa a napirenddel kapcsolatos előterjesztést.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv melléklete.)

Megkérdezi a képviselő-testülettől, van-e kiegészítés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. A képviselő-testület tagjainak nem volt hozzászólása, így felteszi szavazásra az Önkormányzat 2015-ös év eredményeiről és terveiről szóló beszámoló elfogadását.

A napirendről a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással:

**Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
192/2015. (X. 22.) számú határozata
az Önkormányzat 2015-ös év eredményeiről és terveiről**

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2015-ös év eredményeiről és az Önkormányzat terveiről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2./ Lakossági hozzászólások, kérdések, panaszok felvetése és megvitatása

Vabrik Zoltán: Megköszöni az Önkormányzat munkáját, a település fejlesztése érdekében tett kiemelkedő tevékenységét. Köszönetét fejezi ki a Váli Önkormányzati Tűzoltóság és a Váli Tűzoltó Egyesület részére nyújtott támogatásokért és az együttműködésért. Reméli, hogy a jövőben is a pályázati lehetőségeket kihasználva tudjuk terveinket közösen megvalósítani. A Széchenyi u. (Séta tér) útpadka javítása várható-e, igen balesetveszélyes.

Bechtold Tamás: Most az iskola melletti rész kerül kijavításra, melyet már a kivitelezővel egyeztettem. A vis-maior alaptól 70 mFt-ot pályáztunk, mely összegből (ha nyerünk) nagyon sok tervünk van. A Rákóczi u. végén a vízvezetést megoldottuk, a Vajda ház tető szerkezete felújításra került, a vízvezetők kitisztítása megtörtént. Az Ady Endre u. és Kossuth u. telkek végénél támfal építés, padka rendezés a Petőfi utcában és a Sétatérben is tervbe van.

Czeglédi Imréné: Az Arany János utca telkek vége építési telkek-e, lehet-e értékesíteni? Az ingatlanok előtti árok karbantartása a tulajdonos feladata, ezt elfogadjuk, de aki fizikai állapota miatt nem tudja elvégezni, kaphat-e segítséget az önkormányzattól?

Bechtold Tamás: Igen, ha kérnek segítséget el tudjuk végeztetni az ároktisztítást. A jövő évben tervben van minden a Váli-vízbe torkolló árok kitisztítása, ezáltal a vízlefolyás megoldott lesz minden utcában.

Rózsa Istvánné: A Damjanich utcában is gond a vízvezetés.

Ádám Zsuzsanna: Az Arany János utca telekmegosztással kapcsolatban elmondja, hogy az Önkormányzat a rendezési tervében biztosította a lehetőséget, hogy a telekmegosztás megtörténjen. Az út ill. telkek kialakítás már nem önkormányzati feladat, ez már a telektulajdonosok feladata.

Miklósi Tibor: A telkek szabályozásra kerültek. Külön hrsz-on vannak. A tulajdonosok magánszemélyek. A telektulajdonosoknak kell tovább intézni, hogy az út kiépítésre kerüljön, azt meg kell építtetni. Lehetőséget adott az önkormányzat, hogy valaki utat építsen. Műszaki létesítés a következő lépés. A terep adottságok miatt nehéz a kivitelezés.

Bechtold Tamás: Ez ügyben azt tudom ígérni, hogy a telektulajdonosokkal leülünk és megnézzük mik a lehetőségek. Egy közösséget kellene létrehozni. Azt nem tudjuk megígérni, hogy az önkormányzat csináltatja meg az utat.

Czeglédi Imréné: A megosztott telkek építési telkek vagy nem?

Miklósi Tibor: Igen, azok a telkek építési telkek. Akkor minősül egy telkek építési telkeknek, ha szabályozott és megközelíthető. A szabályozás megtörtént, de akkor lesz értékesíthető építési telkek a szóban forgó terület, ha kialakítják a műszaki értelemben vett utat.

Bechtold Tamás: Megérné a tulajdonosokkal beszélni. Próbáljuk kitalálni hogyan lehetne előre lépni.

Rózsa Istvánné: A Damjanich utcai telkek végénél 6 m szintkülönbség van, amit nem tudunk megközelíteni. A felső végén beszántották, az udvar felől meg lehetetlen a megközelítés.

Bechtold Tamás: A telkek végénél nincs kijelölt út. A települési adottságok miatt igen nehéz a kert művelése. Ez sajnos települési sajátosság, amit nem fogunk tudni megoldani.

Kostyál László: A Petőfi utca elején megáll a víz. Nem lehetne valahova belevezetni?

Bechtold Tamás: Gondolkoztunk rácsos megoldáson. Csak pénz kérdése. Nagyon sok minden tervben van, pl. a Rónai köz és Petőfi utca közötti rész le murvázása. Nagyon jó lett az Újhegy és a Tordai utcai közötti rész, amit az elmúlt évben csináltattunk meg.

Almádi István: A Petőfi utca végénél nagy esőzéskor az út teljes szélességében folyik a víz, nem megy az árokba. A padkát kellene leszedni, mert ezáltal az út is csak romlik, kátyúk keletkeznek.

Bechtold Tamás: Útépítésre 2011. év óta nem írtak ki pályázatot. Akkor is 300-400 szoros volt az igény. Akkor nem nyertünk. A vis-maior alaptól várunk támogatást, amiből több helyen tudjuk az utat felújítani. Igen, a megemelkedett padka miatt nem folyik az árokba a víz, ezt igyekszünk kijavítani.

Czeglédi Imréné: Megszűnt a BRB Bank. Megszűnt az ATM Válban. Lesz-e helyette?

Bechtold Tamás: A CIB Bank mindent megígért ez ügyben. Előrelépés nem történt. Több Bankot is megkerestem, de érdemi választ nem kaptam.

3./ Az iskola és óvoda épület tető felújításra beérkezett árajánlatok megvitatása, elfogadása

Bechtold Tamás: A Kormány által megítélt 50 mFt rendkívüli támogatásból kívánjuk megépíttetni az iskola és óvoda tetőszerkezetét. Az iskolánál nagyon sok helyen beázik a tető, igazán ráfér a felújítás. A Kossuth utcai óvodát szépen felújítottuk, csak a tető maradt el.

Három cégtől kértünk árajánlatot külön az anyagra és külön a kivitelezésre.

Az anyagköltség a három ajánlat alapján az alábbi:

- | | |
|--------------------------------------|----------------------|
| - Hofstädter Építőanyag Centrum Kft. | bruttó 4.782.881.-Ft |
| - Etyeki Tüzép Kft. | bruttó 4.509.727.-Ft |
| - Új-Ház Centrum Budapest Zrt. | bruttó 4.923.522.-Ft |

Javasolom a képviselő-testületnek, hogy a legkedvezőbb ajánlatot fogadjuk el, az Etyeki Tüzép Kft. bruttó 4.509.727.-Ft összegű ajánlatát az iskola tetőszerkezet felújítására.

A képviselő-testület a javaslatot 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
193/2015. (X. 22.) számú határozata
az iskola tető felújítás anyag költségének elfogadása

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete az iskola tető felújítás anyag költségére az Etyeki Tüzép Kft. által benyújtott bruttó 4.509.727.-Ft összegű árajánlatot fogadja el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Bechtold Tamás: A Kossuth utcai óvoda tető felújítására a három benyújtott ajánlat az alábbi:

- | | |
|--------------------------------------|----------------------|
| - Hofstädter Építőanyag Centrum Kft. | bruttó 2.705.164.-Ft |
| - Etyeki Tüzép Kft. | bruttó 2.520.610.-Ft |
| - Új-Ház Centrum Budapest Kft. | bruttó 2.731.758.-Ft |

Javasolom a képviselő-testületnek, hogy a legkedvezőbb ajánlatot fogadja el a Kossuth utcai óvoda tető felújítás anyag költségére vonatkozóan, melyet az Etyeki Tüzép Kft. nyújtott be bruttó 2.520.610.-Ft értékben.

A képviselő-testület a javaslatot 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
194/2015. (X. 22.) számú határozata
a Kossuth utcai óvoda tető felújítás anyag költségének elfogadása

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kossuth utcai óvoda tető felújítás anyag költségére az Etyeki Tűzész Kft. által benyújtott bruttó 2.520.610.-Ft összegű árajánlatot fogadja el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Bechtold Tamás: A tető felújítások munkadíjára is három ajánlatot kértünk be. Az iskolára az alábbi ajánlatok érkeztek:

- | | |
|--------------------------|-------------------|
| - Cultopf-Tető Kft. | 3.715.000.-Ft+áfa |
| - Csurgó Béla vállalkozó | 4.055.000.-Ft+áfa |
| - Sidób Mix Kft. | 4.205.000.-Ft+áfa |

Javasolom a képviselő-testületnek, hogy ezen ajánlatok közül is a legkedvezőbbet, a Cultopf-Tető Kft. által benyújtott 3.715.000.Ft+áfa összegű ajánlatot fogadja el az iskola tető felújítás munkadíjára vonatkozóan.

A képviselő-testület a javaslatot 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
195/2015. (X. 22.) számú határozata
az iskola tető felújítás munkadíj elfogadása

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Cultopf-Tető Kft. által benyújtott 3.715.000.-Ft+áfa összegű ajánlatát fogadja el az iskola tető felújítás munkadíjára vonatkozóan.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Bechtold Tamás: A Kossuth utcai óvoda tető felújításra beérkezett munkadíj ajánlatok az alábbiak:

- | | |
|--------------------------|-------------------|
| - Csurgó Béla vállalkozó | 1.386.300.-Ft+áfa |
| - Cultopf-Tető Kft. | 1.538.200.-Ft+áfa |
| - Krain Kft. | 1.571.200.-Ft+áfa |

Javasolom a képviselő-testületnek, hogy ezen ajánlatok közül is a legkedvezőbbet, Csurgó Béla vállalkozó által benyújtott 1.386.300.-Ft+áfa összegű ajánlatát fogadja el a Kossuth utcai óvoda tető felújítás munkadíjára vonatkozóan.

A képviselő-testület a javaslatot 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
196/2015. (X. 22.) számú határozata
a Kossuth utcai óvoda tető felújítás munkadíj elfogadása

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete Csurgó Béla vállalkozó által benyújtott 1.386.300.- Ft+áfa összegű ajánlatát fogadja el a Kossuth utcai óvoda tető felújítás munkadíjára vonatkozóan.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést 19.00 órakor bezárja.

-k.m.f.-

Bechtold Tamás
polgármester

Dr. Balogh Lóránd
jegyző

Kocsis Bálint
hitelesítő

Kárpáti Hajnalka
hitelesítő