

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Vál Község Önkormányzat Képviselő-testület 2012. december 11-i
KÖZMEGHALLGATÁSRÓL

Helye: Polgármesteri Hivatal emeleti tanácskozó terem

Jelen vannak: Képviselő-testület részére
Bechtold Tamás polgármester, Ádám Zsuzsanna alpolgármester,
Artai Balázs képviselő, Csókás Zsolt képviselő, Kárpáti Hajnalka
képviseelő, Kocsis Bálint képviselő, Krúdy Péter képviselő, Dr. Balogh
Lóránd jegyző
Lakosság részéről: mellékelt jelenléti ív szerint

Bechtold Tamás polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképes, mivel a 6+1 fő képviselői létszámból 7 fő jelen van.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Ádám Zsuzsanna alpolgármesterre és Artai Balázs képviselő, valamint a jegyzőkönyvvezetőre, Simon Lászlónéra.

A képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta, határozathozatal nélkül.

Ezt követően a napirendi pontok tárgyalására tesz javaslatot, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadott az alábbiak szerint:

Tárgy.	Napirend	Előterjesztő
1./ Vál Község Önkormányzat 2012. évi tevékenységéről szóló beszámoló		Bechtold Tamás polgármester
2./ Vál Község Önkormányzat 2013. évi terveinek ismertetése		Bechtold Tamás polgármester
3./ Bejelentések		

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1./ Vál Község Önkormányzat 2012. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Bechtold Tamás: Felolvassa a beszámolót.

Megkérdezi a képviselő-testületet, van-e hozzászólás, vélemény. A képviselő-testületnek nem volt hozzászólása, így átadta a szót a lakosságnak.

Zsirai Győző: Hozzászólásában elmondja, hogy kevés az értesítés, tájékoztatás a lakosság felé. Szeretné ha tájékoztatást kapna a 2011. évi zárás és 2012. évi induló költségvetési számokról. Az adósság átvállalás mit takar? Szeretne tudni a peres ügyekről. Hogyan alakul a járási székhely áttétel, hogyan érinti a lakosságot? Tájékoztatni kellett volna a falut. Nem ért egyet azzal, hogy átmentünk a Martonvásári Járáshoz. Mi újság az orvosi ügyelettel? A rendőrség hova fog tartozni? Az iskolát, óvodát, létszámot érinti-e a változás? A Kastély ügy hol tart? Megemlíti az adóhátralékot. Ha valaki nem tud, vagy nem akar fizetni, azért ne emeljünk adót és ne találjunk ki újabb adót. A szemétszállítási díj emeléséről a lakosság részéről semmit sem hallottunk. Sok gondot tapasztalt a szemétszállítás ügyében. Kérdezi, mi lesz a Községi ház sorsa, nem lát kulturális életet sem. Január 1-től kötelező lesz a

kutyáknak chip-et betetetni. Mikortól kezdődik a berakás? Hogyan fog működni? A Rákóczi u. 5. szám alatti ingatlanon borzasztó állapotok vannak.

Bechtold Tamás: Válaszol a feltett kérdésekre, felvetésekre.

A lakossági értesítést növelni – nem látszik az újság kiadás vonzata és a bele fektetett munka mennyisége. Ha sűrűbben jelentetjük meg, elaprózzuk.

A pénzügyi beszámolók évenkénti bontásban a honlapra kerülnek.

Az adósság átvállalás 30 mFt folyószámla hitelre, 36 mFt beruházási hitelre, 15 mFt az Egészségház építésre és az 5,6 mFt víziközmű hotelre vonatkozik. A kifizetetlen számlákról nem tudunk még konkrétumot. Az iskola KIK-hez történő átkerülésével az adósságot is átveszi. Megváltozik a finanszírozás, a gépjármű adóból elvisznek, de az iskola üzemeltetéshez nem kell hozzátenni. Az iskola rendkívüli megterhelő költséget jelentett.

A munkaügyi perekkel kapcsolatban elmondható, hogy van pozitív elmozdulás. Kiss Tamás szabadság megváltás költségét a közel 4 mFt-ot lecsökkentették 600 eFt-tal. A vita tárgya még, hogy nettó, vagy bruttó összeget kell behajtani. Kiss Tamásnak tételesen el kell számolni a kifizetett költségtérítéssel. Kiss Tamás jóhiszeműen felvette a magas bért, költségtérítést, így a kifizetőt, Tóth Ferencné pereljük közel 20 mFt összeggel. A perek párhuzamosan folynak, reméljük pozitív vége lesz. A volt igazgató úrral van munkaügyi perünk, melyet az iskola fenntartó központ átvesz.

A járási székhellyel kapcsolatban elmondja – amikor a járásokat a Kormány körvonalazta azt lehetett látni hogy Bicskéhez 16 önkormányzat, míg Martonvásárhoz 8 önkormányzat tartozik. A járásokhoz bizonyos támogatási összegek kerülnek, így kevesebb önkormányzat talán több támogatáshoz jut. Az orvosi ügyeletet nem érinti a járási rendszer kialakítása. Bicske központú orvosi ügyelet lesz január 1-től két orvossal, mentőszolgálattal. 2013. január 1-től megszűnik az építéshatóság.

Dr. Balogh Lóránd: A járási hivatalokhoz átkerülnek egyéb hivatali feladatok, úgy mint pl. lakcím nyilvántartás. Ügysegédek lesznek, a járástól kiküldött ügyintézők intézik az ügyeket. Az építéshatóság törvényi változás miatt is megszűnt volna, de a járási hivatal miatt is bekövetkezik ez a változás. 2013. január 10-től Kajászó községgel közös hivatal kerül felállításra, ahol 9,5 fő dolgozik. 7 fő Válon, 2,5 fő Kajászáron.

Bechtold Tamás: Megszűnik a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás munkaszervezete. A társulást 17 önkormányzat alakította. Azért jött létre, hogy a társulás által ellátott feladatokra kiemelt normatívát kapjunk, pl. gyógytestnevelés, logopédus, belső ellenőrzés. A társulást még nem szüntetjük meg, mivel vannak olyan pályázatok, ügyek amelyek még nem zárultak le. Az óvodai, iskolai létszámok nem változnak. Az idei évet végigviszi az iskola a jelenlegi rendszer szerint. Az óvodát nem fogja érinteni az átszervezés.

A Kastély ügyében elmondható, hogy zsákutcába jutottunk. Küzdünk, harcolunk, de nem vezetett eredményre. Már felvettük a kapcsolatot a Kulturális Örökségvédelmi Hivatallal, Erdőfelügyelőséggel. Szeretnénk visszakerülni olyan pozícióba a Kastély tulajdonjogával kapcsolatban ami pozitív lehet. A korábbi tulajdonosi kör csődbe ment. Pályázat nem volt a Kastély felújításra. Akinek ingatlana van, annak fenntartási kötelezettsége is van. Próbálunk birtokon belül kerülni.

Az adóhátralékkal kapcsolatban elmondja, hogy a NAV-on keresztül mostanra kezdenek befolyjni pénzek. Probléma a megszűnő cégek.

A telekadó nem azt a célt szolgálja, hogy az adóhátralékot befoltozzuk. Azok az emberek, akik lakással bírnak építményadót fizetnek. Akik telekkel rendelkeznek, fizessenek telekadót. Iparüzési adót fizető mentesül a telekadó alól. Vannak nem építési telek, arra nem kell fizetni.

Hulladékgazdálkodás – A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláson belül a VHG Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Kft. végzi 2013. január 1-től a szemétszállítást. 168 nyolc település alakított konzorciumot. A közbeszerzésre beérkezett ajánlatok közül a legolcsóbbat választották az önkormányzatok, így került elfogadásra a 4,01 Ft/kg díj. Ezáltal 30 %-al emelkedik a szemétszállítási díj. A konzorciumot hitel visszafizetésre kellett létrehozni. Az EU előírásoknak meg kell felelni.

A Közösségi ház – Jelenleg csak melegítő konyha üzemel, a kisteremben a Nyugdíjas Klub, Dalkör. Az emeleten rendezvényeket, kiállítást, ünnepélyeket szerveztünk. Valamilyen élet azért van. Míg volt Faluház vezető biztosan jobban ment, de annak tetemes költségei vannak. Jó lenne könyvtár, ifjúsági klub. Sajnos azt kell mondani, olyan az épület, hogy használhatatlan. Átalakítás kellene, tervek vannak. A volt orvosi rendelő átalakítása szociális bérlakásokká – pályázatban vállalta az előző képviselő-testület. Az óvodában van jelenleg 112 kisgyerek, 90 fő van engedélyezve. Elutasításra került a felvételkor 23 kisgyerek, ugyanakkor az iskolában nagy a létszámhiány.

A Rákóczi u. 5. szám alatti ingatlan egyik lakására elidegenítési jog került. A vevő visszalépett. A volt csavar üzem területe az önkormányzaté. Nincs tervbe, hogy a telket eladjuk. A fedett részbe a lakók kértek meg, hogy a gépkocsikkal beálljanak.

Kulturális élet – az elmúlt évben sok kulturális rendezvény volt, felpezsdült az élet, de sajnos még elmondható, hogy nagyon kevesen vesznek részt a rendezvényeken.

Dr. Balogh Lóránd: Kutya chip-pel történő ellátása 2013. január 1-től kötelező. Fizetni kell érte. Ez a feladat megoszlik a jegyző és az állatorvosok között. Járási szinten kell megoldani.

Dr. Milvius Lóránt: A Leader irodákkal kapcsolatban kérdezi – azt hallotta, hogy megszűnnek. Mikor lesz lehetőség másik céghez társulni a szemétszállítással. Miért kellett az Érd-Kom Kft. megszüntetni a megállapodást, amikor kevesebb összegért vállalta a szemétszállítást. Most megint kényszer helyzetbe került a lakosság.

Bechtold Tamás: A Leader irodák tudják lehívni az EU-s pályázatokat. 2014-ben lejár a szerződés, megszűnnek az irodák. Azt el lehet mondani, hogy nem egyforma hatékonysággal működnek.

Szemétszállítás – 168 önkormányzat volt döntési kényszerbe. A hulladékgazdálkodási törvény alapján nem volt szabad mozgástér. Az Érd-Kom Kft. nem volt benne a konzorciumba. A szerződésben az áll, alvállalkozókkal nem dolgoztathatnak. A szerződés 30 évre köttetik. A hulladéklerakó 15 milliárd forintba került. Szigorúak az EU előírások. Nagy hangsúlyt helyeznek a szelektív gyűjtésre.

Zsirai Győző: Fontos lenne a lakosság tájékoztatása pl. szemétszállítás. Most már nem tudunk tenni semmit. Nem igaz, hogy nem lehet kilépni. A polgármesterek döntötték el ezt a díjat. Nem tudunk tüntetést szervezni ez ügyben.

Martonvásári járás – Nem úgy zajlott, hogy fõnt eldöntötték, hogy melyik település hova kerül. Az orvosi ügyelet hogyan érinti a Váliakat, 2 orvos van. Idáig nem két orvos látta el az ügyeletet. Mi újság Kajászóval – pénzügyileg érint-e bennünket? Hogyan lesz a gazdálkodás? Kistérség – a Felcsúton lévő víztározó kié lesz? Megemlíti a külterületi utakat, Pogányvári út, Halas-tavi híd, Gyűrűsi út. A közös hivatalról részletesebben szeretnék tudni. Több tájékoztatást kérünk, több embert kellene bevonni, akik viszik a híreket. Vél el van idősödve.

Csókás Zsolt: Nem kell mindent a falu elé vinni, vannak olyan helyzetek amikor el kell fogadni az előterjesztést. Négy évente azért van a képviselő választás, hogy ott

kinyilváníthatja a lakosság a véleményét. A nagy adósság állományt nehéz ledolgozni. Vannak olyan döntések, amikor nem tudunk mit tenni.

Dr. Balogh Lóránd: Szemétszállítás – 8 évvel ez előtt, amikor a konzorciumba belépett a település, akkor írták ki a közbeszerzést. Ez köti a településeket. A legolcsóbb ajánlatot fogadták el. A település 8 évvel ezelőtt vállalt egy kötelezettséget, most isszuk a levét. Az EU-nak vannak elvárásai, melynek eleget kell tenni. Ennek ez az ára.

Ádám Zsuzsanna: Mindenkinek fáj a díjemelés. Tavaly az Édr-Kom Kft. 10 %-ot emelt mindenféle lerakó díj nélkül. Most megdrágul, mert lerakó díjat kell fizetni, melyet áthárítanak az ügyfélre. Vannak szolgáltatások melyekre bólintani tudunk, beeszlásunk nincs, pl. étkeztetés. Ha látjuk a jövő évi költségvetési számokat a rászorulóknak valamilyen kompenzációt nyújtunk.

Bechtold Tamás: Amikor a közbeszerzés kiírásra került a cégek felmérték azt, hány szelektívet tudnak összegyűjteni, mennyi bevételt tudnak nyerni.

Orvosi ügyelet – Az ügyeletet 12 önkormányzat alakította meg. Eddig egy ügyeletes orvos volt 16 óra után. Januártól központi telefonszámon diszpécser szolgálat működik, aki látja, hogy az ügyeletes kocsit éppen hol jár. Nem hiszem, hogy rosszabb ellátás lesz. Egy biztos, megfelel a jogszabálynak. Többre kerül az önkormányzatnak. Lakosság szám arányosan, fix telephelyű orvosi ügyelet, magasabb a normatíva.

Közös hivatal – Válon	- 1 fő település üzemeltetési feladatok
	- 1 fő titkársági feladatok
	- 1 fő adóügyi előadó
	- 1 fő szociális előadó
	- 2 fő pénzügyi előadó
	- 1 fő jegyző
Kajászó	- 1 fő pénzügyi előadó
	- 0,5 fő titkársági ügyintéző
	- 1 fő aljegyző

Dr. Balogh Lóránd: Az ÖTV szerint 2000 fő alatti településeknek saját önkormányzati hivatalt nem tarthatnak fenn, közös hivatalt kell fenntartani. A felkért település nem utasíthatja vissza a felkérést. Ezért kell közös önkormányzati hivatalt alakítani. A településen ellátandó feladatokra 9,5 főt engedélyez a jogszabály.

Bechtold Tamás: A közös hivatal finanszírozási része megváltozik. Kötött felhasználású lesz. Létszám arányosan tervezzük a pénzügyi dolgokat. A Vértes Többcélú Kistérségi Társulás jól áll anyagilag. Felmerült, hogy Vál községnek egy rossz normatíva igénylés miatt vissza kell fizetni 6 mFt-ot, de átvállalta a kistérség. Az csak a 16 önkormányzat jó indulatán múlt.

A Felcsúton lévő víztározóban Válnak van tulajdon joga. Az nem módosult.

A Pogányvári út lezárása ügyében elindult a per.

A Halas tó mellett megnyílt a híd, az átjárást biztosítja a tulajdonos, a Vízügyi társulás szakaszmérnökével megegyezett. A Gyűrűsi út és a Marianna majornál az a probléma, hogy keresztül megy a telken az út, nincs külön helyrajzi számon, innentől kezdve nem perelhető. Pogányvárnál külön hrsz-on szerepel az út.

Dr. Balogh Lóránd: Szokás jog alapján volt az átjárás. Nem volt bejegyezve szolgalmi jog.

Zsirai Győző: A Halastó ügyében amikor megoldottam volna a dolgokat, nem én lettem a polgármester. A következő polgármester dolga az lett volna, hogy a feladatok átadása után tovább kellett volna vinni. Az egész terület el van kerítve. A szemétszállítással kapcsolatban a 10 évvel ezelőtti szerződés kötés nem úgy szólt ahogyan most. Az akkor költség jóval kevesebb volt mint most. 8-10 év alatt nem történtek meg a tájékoztatások.

Mivel a beszámolóval kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester felteszi szavazásra, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
183/2012.(XII. 11.) számú határozata
Vál Község Önkormányzat 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolóról

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja Vál Község Önkormányzat 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2. Napirend

Tárgy: Vál Község Önkormányzat 2013. évi terveinek ismertetése

Bechtold Tamás: Felolvassa az előterjesztést.

dr. Milvius Lóránt: Dicséret is jár az önkormányzatnak. A Szt. István tér kialakítása egy példás dolog. Hiányolja viszont az évek során oda telepített fákat, senki sem gondolja. Kéri, hogy a fa csonkításokat próbáljuk kíméletesebben csinálni.

Bechtold Tamás: A Szt. István tér és Kossuth utca felújítása kapcsán fa telepítés is történt. Sajnos sok nem eredt meg, kitörték. Lehetőség pótoltuk azokat és az idei évben jobban odafigyeltünk. A vállalkozásom is ültetett saját költségére fákat. Sajnos a közmunkásokra sem tudunk mindent ráterhelni, mert olyan feladatokat kaptak pl. árok tisztítás, hogy nem tudtuk megszervezni. Az orvosi rendelő előtt lévő két fa gondozása a doktor úr által biztosított, amit ez úton is megköszönök. A fa csonkolásokra azért van szükség, mert azok a fák balesetveszélyesek.

Zsirai Győző: Az István tér színvonalának megfelelően van építve. Az OVIT által felajánlott összeg elfogyott-e útjavításra? Megemlíti a külterületi utakat, vannak olyan helyek ahol járhatatlan. Ha valaki próbál javítani a másik tönkre teszi. Valamin büntetést kell kiszabni. A Gyűrűsi út bejegyzett út volt. A régmúlthoz vissza lehetne csatolni. Hol tart az ellenőrzés a külterületi építkezések után?

Bechtold Tamás: Az OVIT a Petőfi utca javítását finanszírozta 3 mFt összegben. A Jókai utca teljes aszfaltozása történt meg és a Templom sor javítása. A külterületi utakat a földtulajdonosi közösség által befizetett összegből tudjuk rendbe tenni. Nincs kapacitás arra, hogy ellenőrizzük kik teszik tönkre az utakat, nincs jogunk megbüntetni ha nincs bizonyíték. Az ELMŰ a légvezetékek alatti spalét visszavágását végzi, az elszállítását nem. Az önkormányzatnak szállítási kapacitása nincs. Az ingatlan ellenőrzés folyamatos. Külterületen kétféle adó van – lakásra és préházra.

Zsirai Győző: Óvoda felújítás. Mi a terv a régi iskolával?

Bechtold Tamás: Az óvoda fejlesztéssel kapcsolatban 3-4 változatot futtattunk le. Egyik volt az iskola emeleti része, az iskola részi szárnya, ill. konténer óvoda. Abban bízunk, hogy még lesz óvoda fejlesztésre pályázat kiírás. A Teknőc óvoda megépítéséhez 130 mFt kellett volna abba nem mertünk belevágni. Többféle megoldás kínálkozik, régi iskolából óvodát építeni, a Kossuth u. lakásokból a lakókat kitenni és azt az épületet átalakítani. Amíg a lakók számára nem találunk elhelyezést addig nem fogom felvállalni. Amíg nincs pályázat addig önerőből nem megy.

Mivel több hozzászólás, vélemény nem hangzott el az önkormányzat 2013. évi terveivel kapcsolatban, felteszi szavazásra a polgármester, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
184/2012.(XII.11.) számú határozata
Vál Község Önkormányzat 2013. évi terveinek ismertetéséről

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Vál Község Önkormányzat 2013. évi terveit.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Bechtold Tamás polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

-k.m.f.-

Bechtold Tamás
polgármester

Dr. Balogh Lóránd
jegyző

Ádám Zsuzsanna
hitelesítő

Artai Balázs
hitelesítő