



É



JELMAGYARÁZAT

ALAPTEKERPI ELEMEK

- Tervezett belterületi határ
- Földrajzi határ
- Épület
- Szintvonal

SZABÁLYOZÁSI ALAPLELEM

- Szabályozási vonal
- Épület láncolat, övezeti határ
- Művelési terület
- Művelési terület megjelölése
- Javasolt megjelölés jel
- SZABÁLYOZÁSI ELEM
- Épület hely
- Javasolt telebszám

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVEDELEM

- Műemlék környezet
- Régi építészeti emlékek / terület

HELYI MŰVI ÉRTÉKVEDELEM

- Helyi védett egyedi épület
- Helyi védett területi épület
- ORSZÁGOS TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
- Ökológiai hálózat - megújuló
- Ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
- Földrajzi terület

A VESÉLYEZTETETT TERÜLETEKRE, A TERMÉSZETI CSAPÁSOK  
ELLENI VÉDELMI ÉS A KATASZTRÓFAVÉDELMI, VALAMINT A  
HŐVÉDELMI ÉS A KÖZHASZNÚ TERÜLETEKRE VONATKOZÓ  
KÖRÜLTÖKTÉRVEK

- Vízvédelmi terület
- Vízveszélyességi terület
- Vízveszélyességi terület (ZIV) felszámolási terület (KIV) - megjelölés
- Vízveszélyességi terület (ZIV) felszámolási terület (KIV) - megjelölés
- Vízveszélyességi terület (ZIV) felszámolási terület (KIV) - megjelölés
- Villamosenergia-transzformátor állomások (megjelölés)
- Villamosenergia-vezeték (villamosenergia-vezeték, földvezeték)
- Építési célú környezetben igényelt védett terület

ÉPÍTÉSI ELEM

- Környezeti érzékenységi terület
- Aszfalt
- Szabvány szabványozási elemek, feltekt

EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

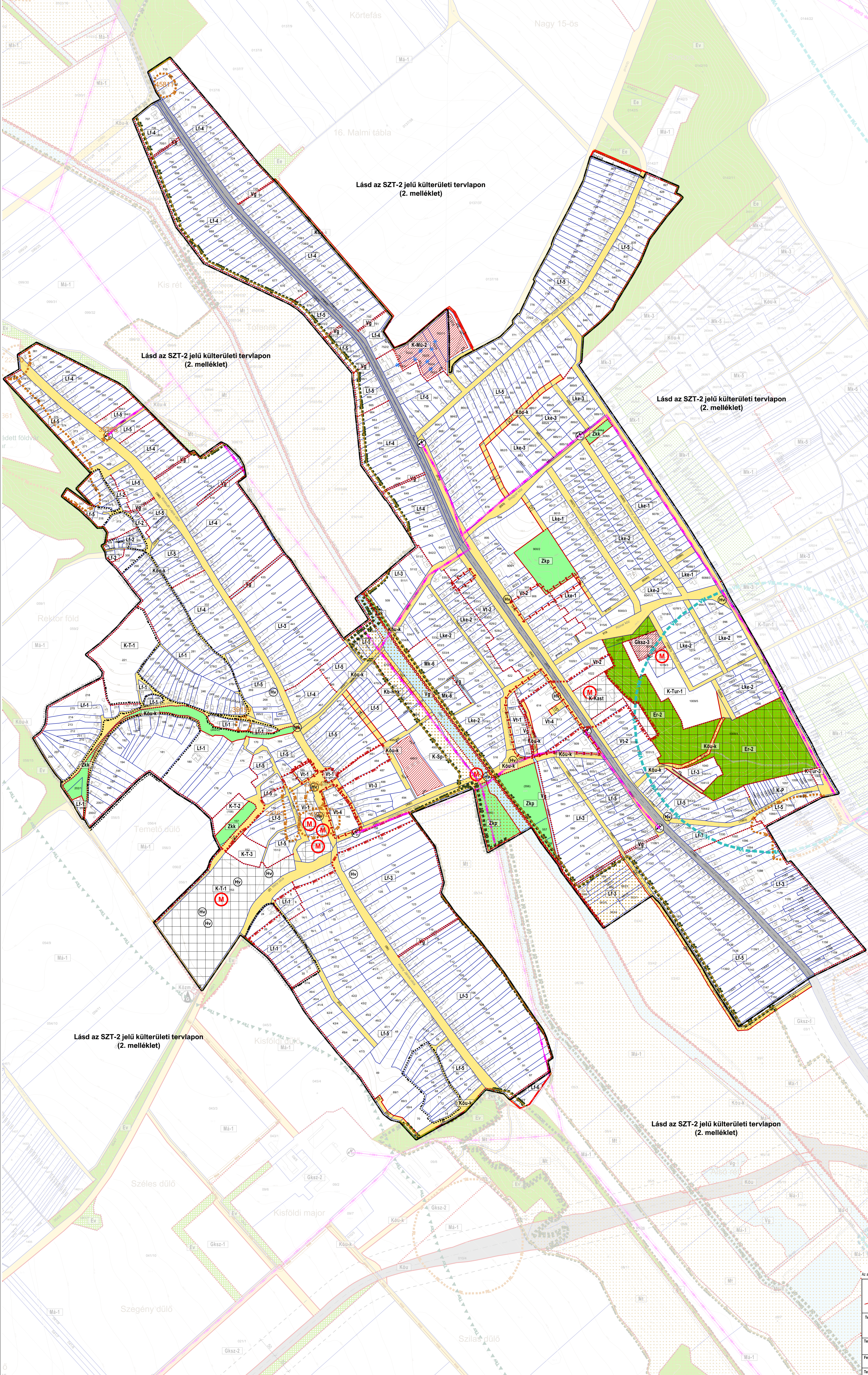
- Építési területi jogintézmény terület / terület

BÉLÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

- Lko-1 Környezetlakó terület
- Lk-1 Földrajzi lakóterület
- Vt-1 Településtörténelmi védett terület
- Vt-2 Intézményi védett terület
- Gks-1 Környezeti, szociális, gazdasági terület
- K-sp-1 Különgyes sportterület
- K-t-1 Különgyes terep terület
- K-m-1 Különgyes mezőgazdasági terület
- K-ka-1 Különgyes kassza terület
- K-p-1 Különgyes pincés terület
- K-tur-1 Különgyes turisztikai terület

BÉLÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI

- Ko-1 Környezetlakó terület - előzetes terület
- Ko-ki-1 Környezetlakó terület - (gyűjtés terület)
- Zkp-1 Környezeti zövezeti terület (helyben védett terület)
- Zka-1 Környezeti zövezeti terület (helyben védett terület)
- Er-1 Rekreációs övezeti terület
- M-1 Kereskedelmi terület
- Vg-1 Városgazdálkodási terület
- Ko-ka-1 Különgyes (bepremlés nem szánt) terület és rekreációs terület



Lásd az SZT-2 jelű külterületi tervlapon  
(2. melléklet)

Lásd az SZT-2 jelű külterületi tervlapon  
(2. melléklet)

Lásd az SZT-2 jelű külterületi tervlapon  
(2. melléklet)

Lásd az SZT-2 jelű külterületi tervlapon  
(2. melléklet)

Lásd az SZT-2 jelű külterületi tervlapon  
(2. melléklet)

Az alapterkép az állami alapadatok felhasználásával, a földhivatalból beszerzett hiteles ingatlan-nyilvántartási térkép alapján készült.

Fehér VÁRtervező KFT. 8000 Székesszentmária, Rákos utca 22.  
Tel.: +36 70 785 0132  
Email: fehar@fehar.hu

Rajzszám: SZT-1

Tervező: Bódi Balázs  
TT 07-0368  
Építéstervező: TT 07-0875

Megrendelő: Vél Község Önkormányzata

Tervezési terület: Vél község igazgatási területe

Földrajzi: Településtervezési terv készítése

Rajz címe: Belterületi szabályozási terv (A1)

Tartalom: Építési terv

Lépték: 1:10000 (A1)

Kelt: 2024. május