

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vál Község Önkormányzat Képviselő-testület 2007. szeptember 5-i rendkívüli zárt üléséről

Jelen vannak: 1./ Tóth Ferencné polgármester
2./ dr. Berecz Botond alpolgármester
3./ Kárpáti Hajnalka képviselő
4./ dr. Milvius Lóránt képviselő
5./ Nagy Imréné képviselő
6./ Nagy István képviselő
7./ Sigmond Péter képviselő
8./ Zsebeházy Róbert képviselő

Meghívottként van jelen:

1./ dr. Kiss Tamás jegyző

NAPIREND ELŐTT

A Polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképes, mivel a 9+1 fő képviselői létszámból 7 fő jelen van.

Két napirend tárgyalását javasolja a képviselő-testületnek, ingatlan ügy, ill. ÖNHKI pályázat benyújtása.

A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalását egyhangúlag elfogadta, határozathozatal nélkül.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1./ Ingatlan árverés

Tóth Ferencné polgármester: A Herman Kft. Vál, Rákóczi u. 5. szám alatti ingatlana árverésre kerül. Az árverés 2007. szeptember 6-án 10.00 órakor lesz. Javaslom a képviselő-testületnek, fontolja meg az ingatlan megvásárlását, melyet üzemi tevékenységre, vagy esetleg a kastély hasznosítóinak értékesítésre tudnánk felajánlani. Az ingatlan becsértéke 13.000.000.-Ft. A kikiáltási ár a becsérték 50 %-ának megfelelő összegre szállítható le. Most árverési előlegként 1.300.000.-Ft-ot kell befizetni. Licit esetén, ha a képviselő-testület is egyetért vele, 7 mFt-ig menjünk el.

Kárpáti Hajnalka képviselő: A Malom u. 1. számú ingatlanra vételi szándékot jelentettünk be az év végéig. Ez az ingatlan vásárlás nem befolyásolja az előző döntésünket?

Tóth Ferencné polgármester: Cserébe is gondolkodhatunk. Már ezért is érdemes megvenni az ingatlant.

(Megérkezett Zsebeházy Róbert, így a képviselő-testület létszáma 8 fő.)

Nagy Imréné képviselő: Megkérdezi, ha az ingatlant nem sikerül megvásárolni, az árverési előleget elveszítjük?

dr. Kiss Tamás jegyző: Nem, az árverési előleget visszakapjuk, ha nem az Önkormányzat vásárolja meg az ingatlant.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester felteszi szavazásra a Vál 1031/3 hrsz-ú ingatlan árverésen történő megvásárlását 6,5 mFt-ért, licit esetén max. 7 mFt-ért.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testület
117/2007./09.05./Kth. számú
h a t á r o z a t a
a vagyongazdálkodással kapcsolatban

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
felhatalmazza Tóth Ferencné Polgármestert,
hogy a 2007. szeptember 6-án a 180.AV.9/2007/44.I.ÁRV.
a Vál, 2031/1 hrsz-ó 3578 m² területű ingatlan
árverésen az Önkormányzat nevében
legfeljebb 7 mFt értékben licitáljon és tulajdonjogot
szerezzen az Önkormányzat javára.
A képviselő-testület a becsérték 10 %-ának
megfelelő összeget 1.300.000.-Ft azaz
Egymillió-háromszázezer forint összeget
átutalásos formában teljesíti végrehajtó
letéti számlájára 2007. szeptember 5. napján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2007. szeptember 6.

2./ ÖNHIKI támogatási igény benyújtása

Tóth Ferencné polgármester: Az önhibájukon kívül hátrányos pénzügyi helyzetben lévő önkormányzatok támogatására szeptember 25-ig lehet benyújtani az igényt. Kérem a képviselő-testületet, járuljon hozzá a pályázat benyújtásához.

A képviselő-testület vita nélkül 8 igen szavazattal elfogadta az ÖNHIKI támogatásra pályázat benyújtását, melyről az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testület
118/2007./09.05./Kth. számú
h a t á r o z a t a
az önhibájukon kívül hátrányos pénzügyi helyzetben
lévő települési önkormányzatok 2007. évi támogatására
vonatkozó igény benyújtásáról

A/ Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság 2007. évi költségvetéséről szóló 2006. évi CXXVII. törvény 17. § (1) bekezdése és 6. számú melléklet I. pontja (továbbiakban: 6. számú melléklet) alapján támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok támogatására.

B/ Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos pénzügyi helyzetben lévő települési önkormányzatok támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:

- 1.) Az önkormányzat lakosság száma 2006. január 1-jén 1000 fő, vagy a feletti.
- 2.) Az önkormányzat a polgármesteri hivatalon túl intézményeket tart fenn.
- 3.) a) Az önkormányzat 2006. január 1-jei lakosság száma 3000 fő vagy ez alatti és 500 fő feletti.
ab) nevelési, alapfokú oktatási intézményeket tart fenn és ezek
aba) intézményenkénti kihasználtsága a 2006-2007-es, valamint a 2007-2008-es tanévre vonatkozóan az 50 %-ot eléri.
- 4.) Az önkormányzat 3 hónapra vagy ennél hosszabb időre lekötött tartós bankbetéttel – intézményeit is beleértve – nem rendelkezik.
- 5.) Az önkormányzat iparüzési, kommunális helyi adó és építményadó bevezetéséről döntött és a költségvetésében ilyen bevételt tervez és a gazdálkodás során realizál.
- 6.) Az önkormányzat a 2006. évi zárszámadására vonatkozó az Ötv. 92/A §-a alapján könyvvizsgálatra kötelezett.

Felelős: polgármester

Határidő: 2007. szeptember 25.

Mivel több hozzászólás, felvetés nem hangzott el, a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

-k.m.f.-

Tóth Ferencné
polgármester

dr. Kiss Tamás
jegyző