

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Vál Község Önkormányzat Képviselő-testület 2010. december 22-i *rendkívüli* üléséről

Jelen vannak: 1./ Bechtold Tamás polgármester
 2./ Ádám Zsuzsanna alpolgármester
 3./ Artai Balázs képviselő
 4./ Csókás Zsolt képviselő
 5./ Kárpáti Hajnalka képviselő
 6./ Kocsis Bálint képviselő

Meghívottként van jelen:

1./ Váradi Endréné jegyző helyett eljáró köztisztviselő

NAPIREND ELŐTT

A polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképes, mivel a 6+1 fő képviselői létszámból 6 fő jelen van.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Artai Balázs és Kocsis Bálint képviselőkre, valamint a jegyzőkönyvvezetőre, Simon Lászlónéra. A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta, határozathozatal nélkül.

Ezt követően a napirendi pontok tárgyalására tesz javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy szóba kerül még az önkormányzati telefonhasználat, közétkeztetés, művészeti iskola, építéshatóság. A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalásával egyhangúlag egyetértett, határozathozatal nélkül.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1./ Egészségház szerződés módosítás

Ádám Zsuzsanna alpolgármester: Az egészségház kivitelei szerződés módosítása szükséges. A kiterjesztett megbeszélésen úgy egyeztünk meg, hogy kitoljuk a határidőt március 18-ra. Március 31-ig le kell zárni a projektet, a műszaki átadást el kell indítani. Ez még nem a használatbavételt jelenti.

Csókás Zsolt képviselő: A támogatói szerződést 30 nappal lehet meghosszabbítani?

Ádám Zsuzsanna alpolgármester: A támogatói szerződésben december 31. szerepel. Módosítás nélkül lehet csúszni három hónapot. Az eszköz beszerzésről gondoskodni kell. Az eredeti szerződésben a számlázás úgy volt meghatározva, hogy 30, 60, és 100 %-os készülségnél. Most a szerződést úgy módosítsuk a kivitelezővel, hogy 30, 90 és 100 %-os készülség a kifizetés alapja. 10 % önrész után lehet az összeget lehívni a VÁTI-tól. Az egész beruházás meghaladja a keretösszeget. A támogatás 60 mFt, ezen felül nekünk kell biztosítani a keretet. A héten megy változás jelentés a VÁTI-hoz, melyben kértük az eszköz beszerzés összeg átcsoportosítását építésre.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért az egészségház kivitelei szerződés módosításával, melyről az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
178/2010.(12.22.)kth. számú
h a t á r o z a t a
az egészségház kivitelei szerződés módosításáról

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a „váli egészségház kialakítása” tárgyában kötött
a V-DBK Fővállalkozói Kft-vel vállalkozási
szerződést az alábbiak szerint módosítja:
„Az ajánlatkérő által meghatározott befejezési
határidő: 2011. 03. 18.”

A teljesítési határidőkben az alábbiak szerint
állapodnak meg:

1. résszámla (30 %)	2010. 12. 17.
2. résszámla (90 %)	2010. 12. 28.
3. résszámla (100 %)	2011. 03. 18.

Felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozási
Szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Ádám Zsuzsanna alpolgármester: Kéri a képviselő-testületet, hogy a támogatói szerződés határidőre kitolására vonatkozó határozatot helyezze hatályon kívül, mivel azt nem kívánjuk módosítani.

A képviselő-testület a 175/2010.(12.14.)Kth. számú határozatot 6 igen szavazattal hatályon kívül helyezte, melyről az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
179/2010.(12.22.)Kth. számú
h a t á r o z a t a
a 175/2010.(12.14.)Kth. számú határozat hatályon
kívül helyezéséről

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
hatályon kívül helyezi a 175/2010.(12.14.)Kth.
számú határozatát.

Felelős: -
Határidő: -

2./ 2010. évi költségvetési zárás könyvvizsgálatára kért ajánlatokról döntés

Bechtold Tamás polgármester: Négy ajánlat érkezett az önkormányzat költségvetésének könyvvizsgálatára. A könyvvizsgáló feladata alapvetően nagyon bizalmi munka, mivel

mindenbe betekinhet. A legkisebb ajánlatot adó könyvvizsgáló megbízható, ismerjük. Javaslom a képviselő-testületnek, hogy őt bízzuk meg a könyvvizsgálattal.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta Paksa Hajnalka bejegyzett könyvvizsgáló ajánlatát az önkormányzat 2010. évi könyvvizsgálatára, melyről az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
180/2010.(12.22.)Kth. számú
h a t á r o z a t a
Paksa Hajnalka könyvvizsgáló megbízásáról

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
az önkormányzat 2010. évi könyvvizsgálatával
Paksa Hajnalka bejegyzett könyvvizsgáló
(8900 Zalaegerszeg, Ola u. 16/B 12.) bízza meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3./ Állami földek ügye

Bechtold Tamás polgármester: Az előző testület elindított az állami földek megszerzéséről egy ügyet. Korábban a Csákvári Rt. kezelte a földeket, ami most a Nemzeti Földalap Kezelő Rt kezelésében vannak, kb. 300 ha-ról van szó. Az előző testület szerződést kötött egy ügyvéddel 1.5 mFt összegre, illetve sikerdíjat jelölt meg hektáronként 66 eFt-ot. Egyeztettem az ügyvéd úrral, elmondta hogyan áll az ügy. A képviselő-testület által hozott határozatokat elküldte a MNV-nek, írt három oldal levelet. Szerződésünk 2010. december 31. napjával lejár. 2010-ben kijött egy új törvény, miszerint ezeket a földeket a legkevésbé adnák tulajdonba az önkormányzatok számára. Minden emberre 1 ha-t igényelhetnénk vissza, ha munkát adnánk neki. A földet öt évig nem lehet eladni és művelési ágat változtatni rajta. Kérdés, hogy mi tévők legyünk. Több megoldás kínálkozik. Elindítjuk, hogy szociális alapon visszaigényeljük, annyi ember után tudjuk visszaigényelni, ahány embert segélyezünk. Kérdés, hogy 20-30 ember után érdemes-e tovább folytatni. Korábban szó volt, hogy jó lenne ha ilyen módon munkát tudunk adni embereknek. Amit megtermelnének saját konyhánkban felhasználhatnánk. Csak az segélyezhető, aki 30 nap munkában eltöltött időt tud igazolni. Az ügyvéd azt állítja, hogy a törvény ellentétes az önkormányzati törvénnyel.

Kárpáti Hajnalka képviselő: Problémát látok az előző vezetés tájékoztatásában. Arról volt szó, a testület annak a tudatában döntött, hogy bizonyos hektár állami földterület átkerülhet az önkormányzat tulajdonába, ami nem kerül semmibe. Ezek szerint semmi nem indult el. Arányban van-e az elvégzett munka a kifizetett összeggel az ügyvéd felé?

Bechtold Tamás polgármester: Kértem az ügyvédet, hogy készítsen másolatot az iratanyagról. Egy papírt kaptam.

Csókás Zsolt képviselő: Indítványozom és szavazzunk róla – utasítjuk a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot az ügyvéddel, hogy minden iratot küldjön meg amiért megdolgozott, ellenkező esetben jogi útra tereljük az ügyet. Mekkora ügyvédi munkát takar az ügy.

Kocsis Bálint képviselő: Egyetértését fejezi Csókás képviselő által elmondottakkal. Az ügyvédet el kell számoltatni.

Bechtold Tamás polgármester: Ismerteti az ügyvéddel kötött szerződést, melyben semmi kikötést nem szerepel.

Csókás Zsolt képviselő: Szuper titkos zárt ülésen tárgyalta a testület ezt a témát, remény volt arra, hogy a falu felemelkedése lehet ebből.

Kárpáti Hajnalka képviselő: 200 mFt is elhangzott, hogy a falu érdekében jó lett volna.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal úgy döntött, hogy dr. Czene István ügyvéd számoljon el az ügyvédi munkáról az állami földek önkormányzati tulajdonba adása kapcsán tett intézkedésekről. A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
181/2010.(12.22.)Kth. számú
h a t á r o z a t a
az állami földek önkormányzati tulajdonba adása
kapcsán tett intézkedésekről dr. Czene István
ügyvédtől tájékoztatás kérés

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
az állami földek önkormányzati tulajdonába adása
kapcsán tett intézkedésekről kér részletes
tájékoztatást dr. Czene István ügyvédtől.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4./ Nyugdíjba vonulók és helyettesítésük

Bechtold Tamás polgármester: A Parlament elfogadta az új nyugdíjtörvényt. Több alkalmazott élni kíván a lehetőséggel. Nem kívánjuk ledolgoztatni a felmentési időt, jutalmat adni úgy sem tudunk a nyugdíjba vonulásuk alkalmából. Meg kell oldani a helyettesítést. A közmunkások szerződése december 31-én lejár és nem tudni, hogy jövőre mikor kerül sor az újbóli alkalmazásukra. Amikor a konyhát megszüntette az önkormányzat, két embernek felmondott. Nem igényeltük vissza a megszüntetés után járó pénzt. Javasolja az iskolába Tóth Sándorné kerüljön felvételre takarítónak. Csak javasolhatjuk az igazgatónak, a képviselő-testület nem dönthet ez ügyben.

Artai Balázs képviselő: Hazug módon csapták be a dolgozókat. Kiküszöbölhetjük a csorbát, amit az előző polgármester megtett.

Kárpáti Hajnalka képviselő: Nem biztos, hogy mindig közhasznú munkással kell megoldani a takarítást. Nem biztos, hogy alkalmas. Ez egy bizalmi állás. Az biztos, hogy nagyon felemás módon lettek eltávolítva az iskola konyháról akkor a dolgozók.

Bechtold Tamás polgármester: A törvény változott, megkönnyíti a nyugdíjba vonulást. Többen jelezték, hogy nyugdíjba kívánnak menni, a helyettesítésüket milyen módon tudjuk megoldani.

Várad Endréné jegyző helyett eljáró köztisztviselő: A törvény rendelkezik arról, hogy mi adható és mi jár a nyugdíjba vonulóknak.

5./ 2010. december 31-én lejáró státuszok, szerződések

Bechtold Tamás polgármester: A közcélú szerződések lejárnak. Érdekes helyzetet fog teremteni, a hivatalnál egy fő karbantartó marad. Az ÁMK-nál Gremesperger Attila közművelődéssel megbízott 4 órás szerződése december 31-én lejár. Nem javaslom a meghosszabbítását. Ahol meg tudunk spórolni fél állásnyi pénzt, meg kell tenni. A könyvtárnál is 2x2 óra álláshely van, ami nem működik jól.

Kárpáti Hajnalka képviselő: Mit tekintünk közművelődési feladatnak? Nem érzékelttem az eddigi munkában.

Ádám Zsuzsanna alpolgármester: Az egészséges életmód, sport tevékenység volt terítéken.

Kocsis Bálint képviselő: Az elmúlt időszakban a sportolás volt szintéren. Az ÁMK vezetőjét sarkallhatjuk, hogy ez az állás nem szükséges, nem hosszabbítsa meg a szerződést.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal úgy határozott, hogy az ÁMK-nál lévő közművelődési feladatellátásra a fél állás státuszt megszünteti december 31. napjával. A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat képviselő-testület
182/2010.(12.22.)Kth. számú
h a t á r o z a t a
az ÁMK-nál lévő közművelődési feladatellátásra
a fél állás megszüntetése

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2010. december 31. napjával megszünteti az
ÁMK-nál lévő közművelődési feladatellátás
fél állását.

Felelős: polgármester
Határidő: 2010. december 31.

6./ Egyebek

- Telefon és honlap kérdése

Csókás Zsolt képviselő: Év vége van. Két szolgáltatótól kértünk be árajánlatot, választ még nem kaptunk.

Bechtold Tamás polgármester: Hivatalos ajánlatkérést kellene küldeni, amivel meg lehet gyorsítani az ügyet.

Csókás Zsolt képviselő: A két ünnep között kidolgozom, mi az amit fel kell mondani a telefon terén. Az önkormányzat határozott idejű szerződést kötött. Nem biztos, hogy rossz csomagban van az önkormányzat. A jelenlegi csomagokat olyan módon lehet leredukálni, amivel több ezer forintot lehet spórolni.

Bechtold Tamás polgármester: Honlap. Rengeteg munkát kell belefektetni, hogy napi szinten aktuális legyen. Milyen módon képzeld el a honlap folytatását – kérdezi Csókás Zsolt képviselőtől.

Csókás Zsolt képviselő: Annyi munka fekszik benne, amennyi anyag van. Kevés olyan honlap van, ami naprakész. Történt megbízás az előző testület részéről irányomba, melynek anyagi vonzata van. Sajnos a 2009. évi számla van kifizetve. Több százezer forintos elmaradásról van szó. Ha kellő információkat megkapom, meg lehet oldani Van egy élő határozat, kérdés, hogy fenntartja-e a képviselő-testület.

Bechtold Tamás polgármester: Kapacitás szempontjából milyen módon fér bele az idődbe? Tény és való valaki ezzel foglalkozhatna.

Csókás Zsolt képviselő: Nem az én hibán volt, hogy nem lett minden feltéve a honlapra. Nehéz volt bizonyos dolgokat megszerezni. Nem szeretném kiadni a kezemből. Ne nekem kelljen menni az anyagért, hogy mit tegyek fel.

- Közétkeztetés

Bechtold Tamás polgármester: Nagyon sok pénzt fizetünk ki a konyha üzemeltetőjének és sajnos nagyon nem elégedett a falu lakossága a főzött ételek mennyiségével és minőségével. Érdemes elgondolkodni, hogy hogyan tovább. Most jelen álláspontra szerint kiadjuk bérbe az épületet és visszabéreljük. Gyakorlatilag az épület a konyhára redukálódott a közösségi házból. Tovább kell gondolni, hogy milyen módon kívánjuk tovább vinni, hogy a közmegelegedést szolgáljuk.

Ádám Zsuzsanna alpolgármester: A költségvetési koncepcióba belevettük. Magas a térítési díj, sok az ingyen ebéd. A konyha üzemeltetőjével van egy érvényes szerződés, melynek felmondási ideje 90 nap. Jelenleg is napi gondokkal küzd. Maga az üzemeltető sem tesz meg minden annak érdekében, hogy az ő számára is kedvező legyen a ház.

- Művészeti Iskola

Bechtold Tamás polgármester: A művészeti oktatás igen magas költséggel jár, évek óta küzd az önkormányzat azzal, hogy nem tudja fizetni. Látjuk, hogy azok a gyerekek, akik részt vesznek a művészeti oktatásban nagy lehetőség nyílik meg számukra, amit nem szeretnénk elvenni. Hogyan gondolja a testület a művészeti oktatás továbbvitelét?

Kárpáti Hajnalka képviselő: Évek óta felvetődő probléma. Vannak fellángolások. Elhangzott már az is, hogy csináljon Vál község művészeti iskolát. Nem folytak egyeztető tárgyalások. A váli iskolát nem tartom alkalmasnak arra, hogy művészeti iskolát működtessen. A '90-es évek elején sokkal könnyebben lehetett volna létrehozni művészeti oktatást. A művészeti oktatás költsége évi 4 mFt, a jegyző költségterítése is ennyi volt. Nem lehet 67 gyerek sorsát rengetni.

Gyerek a jövő, hosszú távú befektetés. A váli iskolában nem látok más plussz dolgot. A gyerekek délutánonként hasznos tevékenységet folytatnak a művészeti oktatás kapcsán.

Bechtold Tamás polgármester: Semmiképpen nem szeretném hogy a gyerekeknek ne legyen meg a lehetőség, hogy ilyen oktatásban részesüljenek. Fontosnak tartanám kidolgozni, hogy mi mibe kerül.

- Építéshatóság

Bechtold Tamás polgármester: Az építéshatóságnál dolgozó kollegákkal egyeztettem, át kívánjuk alakítani az építéshatóságot. A továbbiakban két nyolc órás állás lenne. Jöttek további információk, melyre mi nem tudunk 3 mFt-ot éves szinten költeni. Az építéshatóság önként vállalt feladat. Vannak előnyei és hátrányai. Ha megszüntetjük, kérhetjük, hogy legyen itt ügyintézés. Bizonyos szempontból rossz ha megszüntetjük, mert szinte napi szinten kell az építéshatóság munkájára támaszkodni. Azt gondolom, amennyiben lehetőség van, mi lemondhatunk erről a feladatról. A Közigazgatási Hivatallal beszélni kell ez ügyben. Szeretném záros határidőn belül meg szüntetni.

Kárpáti Hajnalka képviselő: Ha úgy jár ki pl. Bicskéről építéshatósági ügyintéző az mennyibe kerül?

Bechtold Tamás polgármester: Azt nem tudom megmondani. Bicske körzetközpont, kötelezően el kell látni a feladatot. Mi mikrotársulásként látjuk el Óbarok és Felcsút településekkel.

Artai Balázs képviselő: Volt-e mérhető árbevétel, ami itt maradt nekünk?

Bechtold Tamás polgármester: Nyereséget nem termel. Szolgáltatás, három község pénzéből üzemel.

Ádám Zsuzsanna alpolgármester: 7,5 mFt a fenntartása éves szinten, az állami támogatás 1,5 mFt. Lakosságszám arányában a három település oldja meg költségvetéséből. Óbarok jelezte, hogy ki szeretne szállni. Felcsút elégedett, szeretné fenntartani.

Bechtold Tamás polgármester: A témákat továbbgondolásra, gondolatébresztőnek vetettük fel.

Mivel több hozzászólás, vélemény nem hangzott el, a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

-k.m.f.-

Bechtold Tamás
polgármester

Váradi Endréné
jegyző helyett eljáró köztisztviselő

Artai Balázs
hitelesítő

Kocsis Bálint
hitelesítő

