

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vál Község Önkormányzat Képviselő-testület 2010. március 4-én megtartott üléséről

Jelen vannak: 1./ Tóth Ferencné polgármester
2./ dr. Berecz Botond alpolgármester
3./ Csókás Zsolt képviselő
4./ dr. Milvius Lóránt képviselő
5./ Nagy Imréné képviselő
6./ Nagy István képviselő
7./ Ujszászi Józsefné képviselő
8./ Zsebeházy Róbert képviselő

Meghívottként van jelen:

1./ dr. Kiss Tamás jegyző
2./ Krúdy Péter iskolaigazgató

NAPIREND ELŐTT:

A polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképes, mivel a 9+1 fő képviselői létszámból 8 fő jelen van.

Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalására azzal a kiegészítéssel, hogy az egészségház pályázat eredményhirdetése és az óvoda pályázat írásra érkezett ajánlat tárgyalása kerüljön még napirendre.

A képviselő-testület a napirendek tárgyalását 8 igen szavazattal elfogadta, határozathozatal nélkül.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1./ 2010. évi költségvetés elfogadása

dr. Milvius Lóránt képviselő: Az átvett pénzeszköz bevételi oldal nem egyezik a kiadási oldallal. Tudomásom szerint havonta 207 eFt jön az OEP-től. Kérdezi, a költségvetést egészében kell elfogadni, megszavazni, ugyanis a hitelfelvételt nem szavazta meg.

Tóth Ferencné polgármester: Amennyi összeget kapunk az OEP-től azt kell átadnunk. A féléves beszámolókat meglátjuk, ha esetleg lesz eltérés. A költségvetés egészét kell elfogadni, a többségi véleményt kell figyelembe venni, az az irányadó.

Zsebeházy Róbert képviselő: A Milvius dr. harcol a saját pénze után. Szeretném, ha az intézményvezetők is harcolnának az intézmény költségvetéséért. Szeretném, ha kimondanák, hogy így nem megy tovább. Elfogadjuk a költségvetést, holott tudjuk, hogy az iskola, óvoda nem jól áll.

Tóth Ferencné polgármester: A Milvius dr. úrnak nincs miért harcolni, amit az OEP-től átveszünk ügyeleti összeget, azt utaljuk tovább. Az önkormányzat van szerződéses jogviszonyban az OEP-el és az önkormányzat kötött megállapodást a négy háziorvossal az ügyeletre vonatkozóan.

Az ÁMK-val több alkalommal egyeztettük a költségvetést, az érdekképviselők kérését figyelembe vettük (cafeteria). A nagyon kevés pénzt nem felélni kell, hanem fejleszteni kell

belőle. Hiába kérnének többet, ha ennyi van. Takarékos költségvetést tudunk elfogadni, hogy fejleszteni tudjunk.

Ujszászi Józsefné képviselő: Kellőképpen, mindenkivel egyeztettük a költségvetést. A minimum szinten terveztünk mindent. Az tény, hogy az iskolánál 40 %-ot, az óvodánál 50 %-ot kell az állami normatíván felül hozzátenni a működéshez. Minden pályázati lehetőséggel élni kell.

Krúdy Péter iskolaigazgató: Az intézmény költségvetése több fordulón készült el. Azon vagyunk, hogy ezen minimum színvonalon működjön tovább az iskola, ne legyen visszalépés. A közalkalmazotti tanács kérését a képviselő-testület elfogadta (cafeteria). Az igaz, hogy szűkös, nehéz a gazdálkodás. Azt el kell mondani, hogy a kifizetetlen számlák nem a rossz gazdálkodás miatt keletkeztek. Az intézményvezetőknek nem itt kell küzdeni a testületi ülésen, hanem már a bizottsági ülésen.

Tóth Ferencné polgármester: Példamutató, hogy az intézmények minden pályázati lehetőséget megragadnak, külső forrást keresnek. Arra kell törekedni, hogy a pályázati önerőt biztosítani tudjuk.

Zsebeházy Róbert képviselő: Nem a szakmaisággal van baj. Nagyobb harciasságot vártam el.

Ujszászi Józsefné képviselő: Űthetnénk a vasat. Tesszük a dolgunkat, amit tudunk, megszerzünk az intézményeknek. Tudomásul vesszük, ez a lehetőség.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el a költségvetéssel kapcsolatban, a polgármester felteszi szavazásra a költségvetési rendelet elfogadását, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadott és az alábbi rendeltet alkotta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2010.(03.04.)Ktr. számú
r e n d e l e t e
az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

2./ Döntés a jelzálogcseréről

Tóth Ferencné polgármester: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

dr. Milvius Lóránt képviselő: Én nem szavazom meg, még nincs az orvosi rendelő helyett másik. Ellene vagyom a jelzálognak.

Tóth Ferencné polgármester: Valamennyi ingatlanunkat fel kell ajánlani jelzálogként a hitelhez.

Zsebeházy Róbert képviselő: Ezt meg kell lépni a cél érdekében.

Tóth Ferencné polgármester: Az előző rossz döntést kell helyrehoznunk.

dr. Milvius Lóránt képviselő: A pályázatoknál először most már azt kell nézni mennyi az önrész, mert csak úgy tudunk pályázni, ha van rá keret. Sajnos ott tartunk, hogy minden ingatlanon jelzálog van, illetve eladtunk mindent.

Tóth Ferencné polgármester: Elmondja, hogy a jelzálog nem aggasztja, mivel jóval többet fejlesztettünk, lényegesen nagyobb értékhez jutott a település.

Ujszászi Józsefné képviselő: Aggódunk a bizonytalanság miatt, aggódunk a Vajda utcai óvoda miatt. Elmondható, hogy életveszélyes. Nagyon át kell gondolni a jövő feladatait, fejlesztéseket.

Tóth Ferencné polgármester: Kényszerhelyzetben vagyunk, csak menekülni tudunk.

Bechtold Tamás váli lakos: Van-e az önkormányzat még olyan ingatlana, amelyen nincs jelzálog – kérdezi.

Tóth Ferencné polgármester: Tájékoztatta a felszólalót, hogy a költségvetési beszámolóban tér majd ki erre részletesen, most nem szeretne rögtönözni.

A képviselő-testület a jelzálogcserére vonatkozó előterjesztést 7 igen és 1 nem szavazattal elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testület
31/2010.(03.04.)Kth. számú
h a t á r o z a t a
jelzálogcseréről

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
hozzájárul a 614 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett
jelzálog cseréhez, mely a Vajda János u. 36.
szám alatti 628/2 hrsz-ra kerül átírásra.
Felhatalmazza a polgármestert a jelzálogcsere
lebonyolítására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3./ Műszaki ellenőri ajánlatok elfogadása (Egészségház, útépités)

Tóth Ferencné polgármester: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta az ajánlatokat és a „fő”-KÉVE Kft ajánlatát javasolja elfogadni a képviselő-testületnek. A megbízási szerződés a kiviteli szerződés aláírásával egy időben történik.

A képviselő-testület az egészségház építési műszaki ellenőrének a „fő”-KÉVE Építőipari-Fővállalkozói, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t bízta meg, egy összegű 400.000.Ft+áfa árért. A képviselő-testület 6 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
32/2010.(03.04.)Kth. számú
h a t á r o z a t a

az egészségház műszaki ellenőr megbízásáról

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
az egészségház műszaki ellenőri teendők ellátásával
a „fő”-KÉVE Építőipari- Fővállalkozói, Kereskedelmi és
Szolgáltató Kft-t (8220 Balatonalmádi, Jókai út 1.)
bízta meg 400.000.-Ft+áfa összegért.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási
szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Tóth Ferencné polgármester: A Szt. István tér és Kossuth utca útfelújítás műszaki ellenőri tevékenységére beadott ajánlatok közül a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a Ro&Ro Mérnökirodát javasolja megbízni a képviselő-testületnek.

dr. Milvius Lóránt képviselő: Az egészségház műszaki ellenőrzésével vannak elképzeléseink, de az útépitési műszaki felügyeletével kapcsolatban nincs vetítési alapunk.

Tóth Ferencné polgármester: A műszaki ellenőri költség a pályázat részeként elszámolható. A kivitelezési összeghez %-ban van arányítva a költség.

A képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal az útfelújítás műszaki ellenőrzésével a Ro&Ro Mérnökirodát bízta meg 2.300.000.-Ft+Áfa összegért, melyről az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
33/2010.(03.04.)kth. számú

h a t á r o z a t a

a Szt. István tér és Kossuth Lajos utca útfelújítás
műszaki ellenőr megbízásáról

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a Ro&Ró Mérnökirodát bízta meg a Szt. István
tér és Kossuth Lajos utca útfelújítás műszaki
ellenőri teendőinek ellátásával 2.300.000.-Ft+Áfa
összegért.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

(Zsebeházy Róbert távozott az ülésről, így a testületi létszáma 7 fő.)

4./ Tabán utcai támfal építésére vonatkozó pályázatról döntés

Tóth Ferencné polgármester: A balesetveszély és a közművel érdekében nagyon fontos lenne, hogy beadjuk a pályázatot támfal építésre. A pályázati önerő 30 %-os.

Csókás Zsolt képviselő: Megkérdezi, honnan vesszük rá a szükséges összeget?

Tóth Ferencné polgármester: A folyószámla hitel-törlesztésre elkülönített összegből.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással támogatja a Tabán utca támfal építésére benyújtandó vis-maior igényt, melyről az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testület
34/2010.(03.04.)Kth. számú
h a t á r o z a t a

Tabán utca támfalépítéshez vis-maior igény
benyújtásról döntés

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
pályázatot nyújt be vis-maior keretre a Tabán utca
támfal építésre.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

5./ Egészségház közbeszerzési ajánlattételi felhívásra érkezett ajánlatok bírálata

Tóth Ferencné polgármester: A közbeszerzési bíráló bizottság többször ülésezett.

(Visszajött Zsebeházy Róbert az ülésre, így a testület létszáma 8 fő.)

dr. Berecz Botond alpolgármester: Három érvényes pályázat érkezett 81 ill. 85 mFt összeggel. A bizottság úgy döntött, hogy a benyújtott ajánlatokat ne fogadja el a képviselő-testület. Nyilvánítsa eredménytelennek és írja ki újból a közbeszerzési eljárást, azzal, hogy mielőtt kiírja azelőtt a tervezővel egyeztessünk. Bizonyos módosításokat végre kell hajtani ahhoz, hogy a 66 mFt összeggel valósuljon meg a beruházás.

Tóth Ferencné polgármester: A beruházásra 66.7 mFt áll rendelkezésre. A mai napon egyeztettem a VÁTI-val a támogatási szerződéssel kapcsolatban. Az első határnap a szerződés megkötésére június 15-e.

dr. Milvius Lóránt képviselő: Minden pályázó 80 mFt feletti ajánlatot adott. A tervezővel mindenképpen újra kell tárgyalni a tervet.

Tóth Ferencné polgármester: Bízunk benne, hogy a tervezővel tudunk egyeztetni.

Zsebeházy Róbert képviselő: Megjegyzi, az építőiparban nincs munka, miért mondanak 30 %-al magasabb összeget, mint ami a felhívásban szerepel.

dr. Berecz Botond alpolgármester: Arra játszanak, hogy az önkormányzat úgy is hozzátesz a pályázati összeghez a megvalósítás érdekében.

Csókás Zsolt képviselő: Nem tudom támogatni, hogy plussz összeget hozzátegyen a kivitelezéshez az önkormányzat. Azt látom, hogy nem fog megvalósulni a beruházás. Ebből a tervből komoly tételeket nem lehet lefaragni.

Tóth Ferencné polgármester: Úgy kell a műszaki tartalomhoz nyúlni, hogy építési engedély módosításra ne kerüljön sor.

Bechtold Tamás váli lakos: Tárgyalásos módon nem lehet kiírni a közbeszerzést- kérdezi.

Tóth Ferencné polgármester: Válaszában elmondja, hogy nem lehet.

Zsebeházy Róbert képviselő: Mi van akkor, ha újból ilyen ajánlatok érkeznek?

dr. Berecz Botond alpolgármester: Visszaadjuk a pénz, nem tudunk mit tenni.

Csókás Zsolt képviselő: Próbáljuk meg a helyi vállalkozókat meggyőzni.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal eredménytelennek nyilvánította az egészségház közbeszerzési pályázatát, új közbeszerzési eljárást indít, melyről az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
35/2010.(03.04.)Kth. számú
h a t á r o z a t a
Egészségház közbeszerzési eljárás eredménytelennek
nyilvánítása

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
az Egészségház közbeszerzési eljárását eredmény-
telennek nyilvánította, új közbeszerzési eljárást
indít.

Felelős: polgármester
Határidő: 2010. március 25.

6./ Óvodaépítés pályázatíráásra ajánlat

Tóth Ferencné polgármester: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nem támogatja a pályázatírást. 100 mFt-ra lehetne pályázatot elnyerni. Ötcsoportos óvodát nem lehet ilyen összegből megépíteni. Várjuk meg a következő éveket a pályázatok tekintetében.

Meg kell nézni, hogy a vis-maior keretből hogyan lehet pénzt szerezni. Azt is meg kell nézni, hogy a volt iskola épületnek milyen a műszaki állapota.

dr. Milvius Lóránt képviselő: Most jutottunk el ahhoz az időszakhoz – Tabán u., Kisköz, hidak felújítása, épületek felújítása -, hogy akármennyire indokoltnak tűnik a felújítás, kivitelezés, rangsorolni kell. Tudomásul kell venni, hogy mennyit bírunk. Minden pályázatnál az önrész magas, megterhelő. Csak olyan pályázatot fogok megszavazni a későbbiekben, ahol nem lesz önerő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással úgy döntött, hogy az óvoda építésre vonatkozó pályázatírási ajánlatot nem fogadja el, mivel a támogatási összegből nem valósítható meg a beruházás. A képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
36/2010.(03.04.)kth. számú

h a t á r o z a t a
óvoda építésre pályázatírási ajánlat elutasítása

Vál Község Önkormányzat Képviselő-testülete
az óvoda építésre vonatkozó pályázatírási ajánlatot
nem fogadja el, mivel a támogatási összegből a
beruházás nem valósítható meg.

Felelős: polgármester
Határidő: -

7./ Egyebek

Tóth Ferencné polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy dr. Glatz Ferenc úr elfogadta a Vajda Nap fővédnöki teendőket.

Mivel több hozzászólás, vélemény nem hangzott el, a polgármester megköszöni a részvételt és zárt ülést rendel el.

-k.m.f.-

Tóth Ferencné
polgármester

dr. Kiss Tamás
jegyző