

„A” jelű betétlap**az építményadó adatbejelentéséhez
a lakásról és az üdülőről***(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)***I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:**1. Új építmény:1.1. Használatbavételi vagy
fennmaradási engedély
jogerőre emelkedése, véglegessé válása1.2. A használatbavétel tudomásulvételéről
szóló hatósági bizonyítvány kiadása1.3. Egyszerű bejelentéshez kötött
épület felépítésének megtörténtéről
szóló hatósági bizonyítvány kiadása1.4. Az engedély nélkül épült vagy anélkül
használatba vett építmény tényleges
használatba vétele2. Építmény szerzése *(Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*3. Vagyoni értékű jog alapítása4. Vagyoni értékű jog megszűnése5. Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: □ □ □ □ év □ □ hó □ □ nap.

II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:1. Az adóalap változása2. Egyéb:

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: □ □ □ □ év □ □ hó □ □ nap.

III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:1. Építmény lebontása2. Építmény megsemmisülése3. Építmény elidegenítése *(Pl. adásvétel, ajándékozás)*

4. Vagyoni értékű jog alapítása

5. Vagyoni értékű jog megszűnése

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: □ □ □ □ év □ □ hó □ □ nap.

IV. Az építmény címe:

1. Cím: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó.

2. Helyrajzi szám: _____ / _____ / _____ / _____.

V. Az építmény fajtája:

Egylakásos lakóépületben
lévő lakás

Többlakásos lakóépületben,
egyéb épületben lévő lakás

Üdülő

Családi ház

Sorház

Láncház

Kastély, villa, udvarház

Egyéb:

Társasházi lakás

Lakásszövetkezeti lakás

Egyéb:

Üdülő

Hétfélig ház

Apartman

Nyaraló

Csónakház

Egyéb:

VI. Az építményadó alapja:

1. Az építmény hasznos alapterülete: _____ m²
(E pontot csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

2. Az építmény forgalmi értéke: _____ Ft.
(E pontot csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni! Kitöltése nem kötelező. Az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről adótárgyanként egy-egy „C” jelű betétlapot is ki kell tölteni!)

VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

1. Szükség lakás (Htv. 13. § a) pontja)

2. Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: _____ m², vagy ezen helyiség(ek) forgalmi értéke: _____ Ft.¹ (Htv. 13. § b) pontja)

¹. E pontban a forgalmi értéket csak a forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni, ha az adózó a mentességet igénybe kívánja venni!

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:

1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni:
2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:

év hó nap

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ jogcímen mentes terület nagysága: _____ m². *(Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)*
2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ jogcímen mentes hasznos alapterület _____ m² vagy érték rész: _____ Ft. *(Csak forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni!)*
3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ jogcímen.

X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok:

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

_____ helység	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> év	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> hó	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nap	_____ Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása
---------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------	--------------------------------------------------